

**«ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ
СЕРІКТЕСТІГІ ҮШІН ЦИФРЛЫҚ
КРЕДИТ»**

БАНКТІК ҚАРЫЗ ШАРТЫ

("Даму "ҚДҚ" АҚ "Өрлеу" микро, шағын және орта Жеке кәсіпкерлікті кейіннен қаржыландыру үшін екінші деңгейдегі банктерде қаражатты шартты орналастыру өнімі)

Осы Банктік қарыз шарты (бұдан әрі - Шарт) **«Фридом Банк Қазақстан» акционерлік қоғамы**, бір тараптан, әрі қарай **«Банк»** деп аталады, бір тараптан, және заңды тұлға болып табылатын **«Қарыз алушы»** арасында, келесі тараптан, бұдан әрі бірлесіп **«Тараптар»** деп, жеке **«Тарап»** деп немесе жоғарыда көрсетілгендей аталатындар арасында жасасылады.

Шарт Тараптардың Банктік қарыз шартына қосылу туралы Өтінішке (бұдан әрі – Өтініш) қол қою және Қазақстан Республикасының заңнамасында және Банк белгілеген талаптарға сәйкес Шарт жасасу үшін қажетті құжаттарды ұсыну жолымен Тараптар арасында жасалады.

Шарт пен Өтінішті Тараптар бірлесіп Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жасалған Банктік қарыз шарты (қосылу шарты) деп таниды. Өтініш пен оған қосымшалар Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Қарыз алушы тиісті түрде толтырған және қол қойған Өтінішті беру оның осы Шарттың талаптарымен танысқанын және толық келіскенін, сондай-ақ оның Шартқа тұтастай қосылғанын білдіреді. Банктің қол қойылған Өтінішті қабылдауы Шарт жасасуды растайтын факт болып табылмайды. Шарт Банк Өтінішке қол қойған сәттен бастап жасасылған деп есептеледі.

ТЕРМИНДЕР МЕН АНЫҚТАМАЛАР

Осы Шарттың мақсаттары үшін, егер келесі мағынасы бар контекстен өзгеше тікелей

**ДОГОВОР БАНКОВСКОГО ЗАЙМА
«ЦИФРОВОЙ КРЕДИТ ДЛЯ
ТОВАРИЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ»**

(в рамках реализации продукта обусловленного размещения средств в банках второго уровня для последующего финансирования микро, малого и среднего частного предпринимательства «Өрлеу» АО «ФРП «Даму»)

Настоящий Договор банковского займа (далее – Договор) заключается между **Акционерным обществом «Фридом Банк Казахстан»**, далее именуемом **«Банк»**, с одной стороны, и **«Заемщиком»**, являющимся юридическим лицом, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемым **«Стороны»**, а по отдельности **«Сторона»** или как указано выше.

Договор заключается между Сторонами путем подписания Сторонами Заявления о присоединении к Договору банковского займа (далее – Заявление) и предоставления документов, необходимых для заключения Договора в соответствии с требованиями, установленными законодательством Республики Казахстан и Банком.

Договор и Заявление совместно признаются заключенным Сторонами договором банковского займа (договором присоединения) в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Заявление и приложения к нему являются неотъемлемой частью Договора.

Предоставление надлежащим образом заполненного и подписанного Заемщиком Заявления означает, что он ознакомился и полностью согласен с условиями настоящего Договора, а также то, что он присоединился к Договору в целом. Принятия Банком подписанного Заявления не является фактом, подтверждающим заключение Договора. Договор считается заключенным с момента подписания Заявления Банком.

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ:

Для целей настоящего Договора применяются термины, определения и сокращения, если иное

туындамаса төмендегі терминдер, анықтамалар мен қысқартулар қолданылады:

1. **Сыйақы** – қарыз есебінен алынған ақшаны пайдаланғаны үшін төлем;
2. **Жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесі (ЖТСМ)** - Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес есептелетін, банктің қызметтері бойынша сенімді, жылдық, тиімді, салыстырмалы есептеудегі сыйақы мөлшерлемесі;
3. **Дефолт** - қарызды немесе ол бойынша сыйақыны қайтармау қаупінің басталуы, оның ішінде Қарыз алушының шартта белгіленген талаптарда Банк алдындағы өз міндеттемелерін орындауға қабілетсіздігі/қабілетсіздігі белгілері болған, сондай-ақ Қарыз алушыға оңалту рәсімін (санацияны), үшінші тұлғалар тарапынан сырттай байқау рәсімін немесе Қарыз алушының банкроттығын қолдану қаупін куәландыратын мән-жайлардың туындауы және/немесе қарыз алушының Банкке Шартта бекітілгендермен салыстырғанда Банк үшін тиімдірек емес талаптарда Шарт бойынша міндеттемелерді орындау шарттарын ұсынуы;
4. **Берешек** - Шартта көзделген, қарыз алушының төлеуіне жататын, есептелген, бірақ төленбеген сыйақы, комиссиялар, айыппұлдар, өсімпұлдар және өзге де төлемдер сомасы;
5. **Қарыз** - Банк Қарыз алушыға Шарт бойынша төлемділік, мерзімділік, қамтамасыз ету, қайтарымдылық және мақсатты пайдалану шарттарында берген ақша;
6. **Байланыс арналары** – Банк пен Қарыз алушы арасында хабарламалар мен хабарламаларды жіберудің мынадай тәсілдерінің бірі: жеке өзі, пошта байланысы, телефон нөмірі, мобильді қосымша, SMS-хабарлама, Voice-mail, Push-хабарлама, электрондық пошта (e-mail), интернет-банкінг, мобильді банкінг, электрондық құжат айналымы жүйелері, Жеке кабинет;
7. **Жеке Кабинет** – Интернет желісіндегі <https://freedombank.kz/> беті, оған қол жеткізу <https://freedombank.kz/> сайтында Қарыз алушыны авторизациялау арқылы жүзеге асырылады, Қарыз алушыға Банк белгілеген Банк қызметтерін және өзге де мақсаттарды ұсынуға арналған;

Утверждено Протоколом Правления

АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

прямо не следует из контекста, со следующим значением:

1. **Вознаграждение** – плата за пользование деньгами, полученными за счет Займа;
2. **Годовая эффективная ставка вознаграждения (ГЭСВ)** - ставка вознаграждения в достоверном, годовом, эффективном, сопоставимом исчислении по услугам Банка, рассчитываемая в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан;
3. **Дефолт** - наступление угрозы невозврата Займа или Вознаграждения по нему, в том числе при неспособности/признаках неспособности Заемщика выполнить свои обязательства перед Банком на установленных Договором условиях, а также возникновение обстоятельств, свидетельствующих об угрозе применения к Заемщику реабилитационной процедуры (санации), процедуры внешнего наблюдения со стороны третьих лиц либо банкротства Заемщика и/или предложение Заемщиком Банку условий выполнения обязательств по Договору, на условиях, менее выгодных для Банка по сравнению с закрепленными в Договоре;
4. **Задолженность** – сумма Займа, начисленное, но не уплаченное Вознаграждение, комиссии, штрафы, пени и иные платежи, предусмотренные Договором, подлежащие уплате Заемщиком;
5. **Заем** – деньги, предоставленные Банком Заемщику на условиях платности, срочности, обеспеченности, возвратности и целевого использования по Договору;
6. **Каналы связи** – одно из следующих способов направления сообщений и уведомлений между Банком и Заемщиком: лично, почтовая связь, Номер телефона, мобильное приложение, SMS-уведомление, Voice-mail, Push-уведомление, электронная почта (e-mail), интернет-банкінг, мобильный банкінг, системы электронного документооборота, Личный кабинет;
7. **Личный Кабинет** – страница в сети Интернет по адресу <https://freedombank.kz/>, доступ к которой осуществляется посредством авторизации Заемщика на сайте <https://freedombank.kz/>, предназначенная для предоставления Заемщику определенных Банком банковских услуг и иных целей;

8. Телефон нөмірі - Өтініште көрсетілген Қарыз алушының уәкілетті тұлғасының ұялы телефон нөмірі;

9. ЭҚЖЖ – экономикалық қызметтің жалпы жіктеуіші. Бағдарлама аясында кредиттеудің басымдылықты салалары (ЭҚЖЖ) Қордың ресми сайтында орналастырылған;

10. Айналым қаражатын толықтыру - төлем бойынша шығыстар: шикізат пен материалдар, отын, өзге де тауар-материалдық қорлар, Қарыз алушының төлеуге жататын жұмыскерлерінің жалақысы, негізгі құралдарды, көлік қызметтерін жалға алу, сондай-ақ Қарыз алушының ағымдағы қызметін қамтамасыз ету үшін қажетті және жоба бойынша Қарыз алушының қызметі шеңберінде инвестицияларға жатпайтын өзге де шығыстар, сондай-ақ салық міндеттемелерін, зейнетақы және әлеуметтік аударымдарды, кедендік төлемдерді/алымдарды/ баждарды тікелей бюджетке төлеуді болдырмайды.

11. Өнім - "Өрлеу", ол микро, шағын және орта жеке кәсіпкерлік субъектілерін кейіннен қаржыландыру үшін Банкте Қор қаражатын шартты орналастыру өнімі. Өнім бағдарламасы Қордың ресми сайтында орналастырылған.

12. Келісім – микро, шағын және орта жеке кәсіпкерлік субъектілерін Өнімді іске асыру аясында екінші деңгейлі банктер арқылы қолдау мақсатында Банк пен Қор арасында жасалған келісім, оған сәйкес Шарт бойынша қаржыландыру көзі ретінде Қор мен Банк болып табылады. Келісімнің деректемелері Өтініште көрсетіледі.

13. Қарызды есепке алуға арналған шот – деректемелері Өтініште көрсетілген, Банктің Қарыз сомасын есепке алатын, Банкте ашылған Қарыз алушының ағымдағы шоты;

14. Қарызды өтеуге арналған шот - деректемелері Өтініште көрсетілген, Қарыз алушымен Берешекті өтеу жасалатын, Банкте ашылған Қарыз алушының ағымдағы шоты.

15. Кор - "Даму" кәсіпкерлікті дамыту қоры" акционерлік қоғамы.

16. Мақсатты қолдану – Қарыз алушымен Банктік қарыз шарты бойынша алынған қарызды Банктік қарыз шартымен белгіленген,

8. Номер Телефона – номер мобильного телефона уполномоченного лица Заемщика, указанный в Заявлении;

9. ОКЭД - общий классификатор видов экономической деятельности. Приоритетные отрасли кредитования (ОКЭД) в рамках Программы размещены на официальном сайте Фонда;

10. Пополнение оборотных средств - расходы по оплате: за сырье и материалы, топливо, иных товарно-материальных запасов, заработной платы работникам Заемщика, подлежащей к выплате, аренды основных средств, транспортных услуг, а также иные расходы, необходимые для обеспечения текущей деятельности Заемщика и не относящиеся к инвестициям в рамках деятельности Заемщика по Проекту, а также исключаящие оплату налоговых обязательств, пенсионных и социальных отчислений, таможенных платежей/сборов/ пошлин напрямую в бюджет.

11. Продукт – продукт обусловленного размещения средств Фонда в Банке для последующего финансирования субъектов микро, малого и среднего частного предпринимательства «Өрлеу». Программа Продукта размещена на официальном сайте Фонда;

12. Соглашение – соглашение, заключенное между Банком и Фондом, в целях поддержки субъектов микро, малого и среднего частного предпринимательства через банки второго уровня в рамках реализации Продукта, согласно которого источником финансирования по Договору выступает: Фонд и Банк. Реквизиты Соглашения указываются в Заявлении;

13. Счет для зачисления Займа – текущий счет Заемщика, открытый в Банке, реквизиты которого указаны в Заявлении, на который Банк зачисляет сумму Займа.

14. Счет для погашения Займа – текущий счет Заемщика, открытый в Банке, реквизиты которого указаны в Заявлении, с которого производится Заемщиком погашение Задолженности.

15. Фонд - Акционерное общество «Фонд развития предпринимательства «Даму».

16. Целевое использование -использование Заемщиком займа, полученного по Договору банковского займа, на цели, установленные

Келісімнің талаптарына сай келетін мақсаттарда пайдалану. Оны тиісті түрде орындау тиісті шарттармен, төлем құжаттарымен, қабылдау-тапсыру актілерімен және/немесе шот-фактуралармен және/немесе жүкқұжаттармен және жиынтығында Қарыз алушымен тауарларды, жұмыстарды, қызметтерді толық көлемде қабылдағанын және ақысын төлегенін және/немесе Банктік қарыз шартымен және Келісім талаптарымен қарастырылған басқа мақсаттарға қол жеткізгенін растайтын басқа құжаттармен расталуы тиіс.

1. ШАРТТЫҢ ЖАЛПЫ ТАЛАПТАРЫ

1.1. Тараптардың Өтінішке қол қойған күні Шарт жасасылған күн болып табылады. Шарттың тіркеу нөмірі Өтініштің тіркеу нөмірі болып табылады.

1.2. Қарыз алу мақсаттары Өтініште көрсетіледі.

1.3. Қарыз сомасы, валютасы және мерзімі Өтініште көрсетіледі.

1.4. Сыйақы мөлшерлемесінің түрі: тіркелген. Сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері, Шарт жасасу күніндегі ЖТСМ мөлшері Өтініште көрсетіледі.

1.5. Қарызды өтеу тәсілі: қолма-қол ақшасыз тәртіппен.

1.6. Қарызды өтеу әдісі - аннуитеттік (тең төлемдермен өтеумен).

1.7. Қарыз алушы Банкке төлеген Қарыз алушының Қарыз бойынша міндеттемелерінің орындалуын алу бойынша Банк шеккен барлық сомалар, оның ішінде шығыстар Қарыз алушының кепілін өтеуге мынадай кезектілікпен жіберіледі:

- орындауды алу бойынша Банк шығасысының сомасы;
- айыппұл (айыппұлдар, өсімпұлдар);
- қарызды беруге және қызмет көрсетуге байланысты комиссиялар мен өзге де төлемдер;
- Сыйақы бойынша берешек;
- Қарыз бойынша берешек;

1.7.1. Егер келіп түскен сома Қарыз алушының Қарыз бойынша міндеттемесін орындау үшін жеткіліксіз болса, Қарыз алушының берешегі мынадай кезектілікпен өтеледі:

- Сыйақы бойынша берешек;

Утверждено Протоколом Правления АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

Договором банковского займа, соответствующие условиям Соглашения, надлежащее осуществление которого подлежит подтверждению соответствующими договорами, платежными документами, актами приема-передачи и/или счетами-фактурами и/или накладными и прочими документами, которые в совокупности должны однозначно подтверждать оплату и получение Заемщиком в полном объеме товаров, работ, услуг и/или достижение других целей, предусмотренных Договором банковского займа и условиями Соглашения.

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

1.1. Датой заключения Договора является дата подписания Сторонами Заявления. Регистрационным номером Договора является регистрационный номер Заявления.

1.2. Цели получения Займа указываются в Заявлении.

1.3. Сумма, валюта и срок Займа указывается в Заявлении.

1.4. Вид ставки Вознаграждения: фиксированная. Размер ставки Вознаграждения, размер ГЭСВ на дату заключения Договора указывается в Заявлении.

1.5. Способ погашения Займа: в безналичном порядке.

1.6. Метод погашения Займа - аннуитетный (с погашением равными платежами).

1.7. Все суммы, в том числе расходы, понесенные Банком по получению исполнения обязательств Заемщика по Займу, оплаченные Заемщиком Банку, направляются на погашение Заложенности Заемщика в следующей очередности:

- издержки Банка по получению исполнения;
- неустойка (штрафов, пени);
- комиссии и иные платежи, связанные с выдачей и обслуживанием Займа;

■ задолженность по Вознаграждению;

■ задолженность по Займу;

1.7.1. В случае если поступившая сумма недостаточна для исполнения обязательства Заемщика по Займу, то погашается Задолженность Заемщика в следующей очередности:

- задолженность по Вознаграждению;

- қарызды беруге және қызмет көрсетуге байланысты комиссиялар мен өзге де төлемдер;
- айыппұл (айыппұл, өсімпұл);
- орындауды алу бойынша Банк шығасысының сомасы;
- қарыз бойынша берешек.

1.8. Банк Шарттың 1.7-тармағында көрсетілген өтеу кезектілігін дербес өзгертуге құқылы. Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген кезектілікті қоспағанда.

1.9. Қарыз сомасын және/немесе ол бойынша Шартта белгіленген сыйақыны төлеуді кешіктірген әрбір күн үшін Қарыз алушы Банкке мерзімі өткен төлем сомасының 0,2 % (нөл бүтін оннан екі) мөлшерінде өсімпұл төлейді.

1.10. Комиссиялардың және өзге де төлемдердің толық тізбесі, сондай-ақ қарызды беруге және оған қызмет көрсетуге байланысты алынуға жататын олардың мөлшері Өтініште көрсетілген.

1.11. Қарыз сомасын қайтару және Сыйақыны төлеу Өтінішке №1 қосымшада көрсетілген, осы Шарттың ажыратылмас бөлігі болып табылатын өтеу кестесіне (бұдан әрі – Өтеу кестесі) сәйкес ай сайынғы төлемдермен, Өтеу кестесімен белгіленген мөлшерде және мерзімде, Банктің Интернет-ресурсында ақпаратты орналастыру арқылы Қарыз алушының назарына жеткізілген, Банктің қашықтықтан қызмет көрсетудің арналары, Банктің банкоматтары, төлем терминалдары, кассалары немесе Қарызды өтеу үшін Шотты толықтырудың кез келген басқа әдістері арқылы қолма-қол ақшасыз аударым немесе қолма-қол ақшамен енгізу арқылы Қарыз алушымен толықтырылатын Қарызды өтеу үшін Шотты тікелей дебеттеу арқылы қолма-қол ақшасыз тәртіпте жүзеге асырылады.

1.12. Қарыз бойынша қамтамасыз ету түрі: тұрақсыздық айыбы, кепілдік.

1.13. Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған немесе тиісті орындамаған жағдайда Банк қабылдайтын шаралар осы Шарттың 4.8, 4.9, 6.2-6.6. тармақтарында көрсетілген.

- комиссии и иные платежи, связанные с выдачей и обслуживанием Займа;

- неустойка (штраф, пеня);
- издержки Банка по получению исполнения;

- задолженность по Займу.

1.8. Банк вправе самостоятельно изменять очередность погашения, указанную в пункте 1.7. настоящего Договора, за исключением установленной законодательством Республики Казахстан.

1.9. За каждый день просрочки возврата суммы Займа и/или оплаты Вознаграждения по нему, установленной Договором, Заемщик оплачивает Банку пеню в размере 0,2 % (ноль целых две десятых процента) от суммы просроченного платежа.

1.10. Полный перечень комиссий и иных платежей, а также их размеры, подлежащие взиманию в связи с выдачей и обслуживанием Займа, указаны в Заявлении.

1.11. Возврат суммы Займа и уплата Вознаграждения осуществляется ежемесячными платежами согласно графику погашения, указанному в Приложении № 1 к Заявлению (далее – График погашения), являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, в размере и в сроки, установленные Графиком погашения, в безналичном порядке путём прямого дебетования Счета для погашения Займа, пополняемого Заемщиком путем совершения безналичного перевода или внесения наличных денег посредством удаленных каналов обслуживания Банка, банкоматов, платежных терминалов, кассы Банка или любых других способов пополнения Счета для погашения Займа, доведенных до Заемщика путем размещения информации на Интернет-ресурсе Банка.

1.12. Вид обеспечения по Займу: неустойка, гарантия.

1.13. Меры, принимаемые Банком при неисполнении либо ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по Договору, указаны в пунктах 4.8., 4.9., 6.2-6.6. настоящего Договора.

1.14. Осы Шарт Тараптар Өтінішке қол қойған сәттен бастап күшіне енеді және Шартта белгіленген қарыз мерзімінің өтуіне қарамастан Шарт бойынша берешектің барлық сомасы өтелген күнге дейін қолданылады.

1.15. Шарт жасасқанға дейін Қарыз алушы Банкке ол туралы ақпаратты кредиттік бюроларға беруге және ол туралы кредиттік есепті, сондай-ақ Тараптардың Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауына байланысты ақпаратты Банкке беруге келісім берді.

1.16. Қарыз алушы Банкке Шарттың 3.12.-тармағына сәйкес есептілікті ұсынады.

1.17. Банктің деректемелері туралы ақпарат: Пошталық мекенжайы: Қазақстан Республикасы, 050000 (А05Е8У2), Алматы қ., Алмалы ауданы, Құрманғазы көшесі, 61а үй; Электрондық мекенжайы: salem@freedombank.kz; Интернет-ресурс: <https://freedombank.kz/>.

2. ҚАРЫЗ АЛУШЫНЫҢ КЕПІЛДІКТЕРІ МЕН КЕЛІСІМДЕРІ:

2.1. Қарыз алушы Өтінішке қол қою арқылы төмендегілерге кепілдік береді:

2.1.1. «Фридом Банк Қазақстан» АҚ операцияларын жүргізудің Жалпы шарттары туралы Ереженің шарттарымен танысқанын және келісетінін;

2.1.2. оның және/немесе оның уәкілетті өкілдерінің тиісті корпоративтік органдардан Шарт жасасуға және орындауға барлық қажетті құқықтары мен өкілеттіктерінің барлығын және Қарыз алушыға осындай шешімдерге дауласуға негіз бола алатын фактілердің белгісіз екенін;

2.1.3. ол Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес тиісті түрде құрылғанын және/немесе тіркелгенін;

2.1.4. ол Шарттың қолданылу мерзімі ішінде мазмұны Қазақстан Республикасының заңнамасында айқындалған үлгілік жарғы негізінде өз қызметін жүзеге асыратынын және жүргізетін болады;

2.1.5. ол тартылмайды және Қарыз алушыны банкроттық, тарату, оңалту, санация рәсімдеріне тартылмайды және Қарыз алушының төлем қабілетсіздігіне байланысты өзге де рәсімдерге тарту қаупі жоқ;

1.14. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами Заявления и действует до даты погашения всей суммы Задолженности по Договору, вне зависимости от истечения срока Займа, установленного в Договоре.

1.15. До заключения Договора Заемщик дал Банку согласие на предоставление информации о нем в кредитные бюро и на предоставление кредитным бюро Банку кредитного отчета о нем, а также информации, связанной с исполнением сторонами своих обязательств по Договору.

1.16. Заемщик предоставляет Банку отчетность согласно пункту 3.12. Договора.

1.17. Информация о реквизитах Банка: Почтовый адрес: Республика Казахстан, 050000 (А05Е8У2), город Алматы, район Алмалинский, улица Курмангазы, дом 61А; Электронный адрес: salem@freedombank.kz; Интернет-ресурс: <https://freedombank.kz/>.

2. ГАРАНТИИ И СОГЛАСИЯ ЗАЕМЩИК:

2.1. Заёмщик, подписывая Заявление гарантирует то, что:

2.1.1. ознакомлен и согласен с условиями Правил об общих условиях проведения операций АО «Фридом Банк Казахстан»;

2.1.2. он и/или его уполномоченные представители имеют и будут иметь все необходимые права и полномочия от соответствующих корпоративных органов на заключение и исполнение Договора, и Заемщику неизвестны факты, могущие служить основанием для оспаривания таких решений;

2.1.3. он должным образом создан и/или зарегистрирован в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

2.1.4. он осуществляет и будет осуществлять в течение срока действия Договора свою деятельность на основании типового устава, содержание которого определено законодательством Республики Казахстан

2.1.5. он не вовлечен и отсутствует угроза вовлечения Заемщика в процедуры банкротства, ликвидации, реабилитации, санаии и иных процедур, связанных с неплатежеспособностью Заемщика;

2.1.6. информация, предоставленная Заемщиком, включая, но не ограничиваясь, о

2.1.6. Қарыз алушы қаржылық жағдайды қоса, бірақ онымен шектелместен берген ақпарат шынайы, толық және дәл болып табылады;

2.1.7. ол өз қызметінде қолданыстағы заңнаманың талаптарын сақтайды және Өтінішке қол қойылған сәтте мемлекет пен оның органдары, сондай-ақ кез келген үшінші тұлғалар тарапынан Қарыз алушы үшін қарызды қайтару мүмкін еместігін туғызатын қандай да бір құқықтық талаптары жоқ;

2.1.8. Шарт жасасу заңнаманың ережелеріне, Қарыз алушының құрылтай құжаттарына, Қарыз алушының уәкілетті мемлекеттік органдарының немесе корпоративтік органдарының кез келген шешімдеріне немесе қарарларына, Қарыз алушы тарабы болып табылатын кез келген шарттарға қайшы келмейді және алдағы уақытта да қайшы келмейді;

2.1.9. Өтініште көрсетілген телефон нөмірі оның атынан Банкпен және өзге де заңды тұлғалармен қарым-қатынаста болуға, оның ішінде Қарыз алушының атынан мәмілелер жасауға және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен басқа да заңды маңызы бар іс-әрекеттер жасауға уәкілеттік берілген адамға тіркелді және/немесе заңды негізде осындай тұлға иелік етеді, пайдаланады.

Егер осы тармақта мәлімделген кепілдіктер шындыққа сәйкес келмесе, Қарыз алушы қолайсыз салдарлардың туындауының барлық тәуекелдерін дербес көтереді, сондай-ақ аталған кепілдіктердің шындыққа сәйкес келмеуіне байланысты Банкпен туындаған келтірілген залал сомасын Банкке өтеуге міндеттенеді.

2.2. Өтінішке қол қою арқылы Қарыз алушы Банкке қандай болса да құжаттарды және қосымша келісімдерді берместен, Қарыз алушының Қарызын өтеуге арналған Шотты тікелей дебеттеу арқылы осы Шарт бойынша оның барлық төлемдерін жасауға өз келісімін және нұсқауын берді. Осы Шарттың талаптарын орындау мақсатында, төлем құжатына және (немесе) Банктің өкіміне сәйкес кейіннен оларды аударумен, Шартпен анықталған жағдайларда және тәртіпте Қарыз алушының қосымша өкімісіз және/немесе

Утверждено Протоколом Правления АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

финансовом положении, является достоверной, полной и точной;

2.1.7. он в своей деятельности соблюдает требования применимого законодательства, и в момент подписания Заявления не имеет каких-либо правовых претензий, могущих создать для Заемщика невозможность возврата Займа, со стороны как государства и его органов, так и любых третьих лиц;

2.1.8. заключение Договора не противоречит и не будет противоречить положениям законодательства, учредительных документов Заемщика, любым решениям или резолюциям уполномоченных государственных органов или корпоративных органов Заемщика, любым договорам, стороной которых является Заемщик;

2.1.9. Номер телефона, указанный в Заявлении, зарегистрирован за лицом, уполномоченным от его имени выступать в отношениях с Банком и с иными юридическими лицами, в том числе заключать сделки от имени Заемщика и совершать другие юридически значимые действия, в порядке, предусмотренном в законодательстве Республики Казахстан, и/или он либо такое лицо владеет, пользуется им на законных основаниях.

Заемщик самостоятельно несет все риски возникновения неблагоприятных последствий в случае, если заявленные в настоящем пункте гарантии не соответствовали действительности, а также обязуется возместить Банку сумму причиненного ущерба, возникшего у Банка в связи тем, что названные гарантии не соответствовали действительности.

2.2. Подписав Заявление, Заёмщик тем самым дал согласие и указание Банку осуществлять все его платежи по настоящему Договору путем прямого дебетования Счета для погашения Займа Заёмщика без предоставления каких-либо документов и дополнительных согласий. Для целей исполнения условий настоящего Договора, настоящий Договор является также договором прямого дебетования банковского счета, в соответствии с которым Заемщик предоставил Банку безусловное и беспорное согласие на изъятие денег с банковского (-их) счета (-ов), открытого (-ых) в Банке, на условиях и в порядке, установленных

келісімісіз (акцептісіз), Банктің төлем құжатын және (немесе) өкімді орындау үшін қажетті сомада, Банктің тарифтерімен қарастырылған Банкке тиесілі комиссияны есепке алумен, осы Шарт банктік шотты тікелей дебеттеу шарты да болып табылады, оған сәйкес Қарыз алушы Банкке Банкте ашылған банктік шоттан (-тардан) ақшаны Шартпен белгіленген талаптарда және тәртіпте алуға, оның ішінде Банкпен белгіленген валютаны айырбастау бағамы бойынша айырбастауды жүзеге асыруға сөзсіз және даусыз келісімін береді.

2.3. Өтінішке қол қоя отырып Қарыз алушы Банкке банкте, сондай-ақ Қазақстан Республикасының басқа да екінші деңгейдегі банкерінде және банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдарда банктік шотты тікелей дебеттеу жолымен ашылған Қарыз алушының кез келген банктік шоттарынан берешекті алуға келісім берді.

2.4. Тараптар Қарыз алушының осы Шарт бойынша төлем міндеттемелерін орындамауы ретінде төлемді өткізу мүмкіндігінің жоқтығына әкеп соққан кез келген оқиғалардың бірі, оның ішінде, бірақ шектелмей: төлем күнінде Шотта Қарыз алушының Қарызын өтеуге арналған ақшаның қажетті сомада болмауы, Қарыз алушының Қарызын өтеу үшін Шотта орналастырылған ақшаға тыйымның салынуы немесе осы ақшаға салынған қандай болса да басқа ауыртпалықтың (кепілдің) бар болуы, Қарыз алушының Қарызын өтеуге арналған Шоттан төленуі тиіс және орындалмаған инкассолық өкімдердің, банктік шот бойынша шығыс операцияларды тоқтату туралы өкімнің және/немесе төлем талаптарының бар болуы болып табылатыны жайлы келісімге келді.

2.5. Қарыз алушы Өтінішке қол қою арқылы Қорға/Банкке төмендегілерге келісімін береді:

- Қормен Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын орындау мақсатында Қорға, Қордың жалғыз акционеріне, Қазақстан Республикасының Жоғарғы аудиторлық палатасына, тексеру комиссиясына, Қазақстан Республикасының Бас прокуратурасына, аудиторларға және басқа

Утверждено Протоколом Правления АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

Договором, в том числе на осуществление конвертации по курсу обмена валют, установленному Банком на день совершения платежа, с последующим их перечислением согласно платежному документу и (или) распоряжению Банка, без дополнительного распоряжения и/или согласия (акцепта) Заемщика в случаях и порядке, определенных в Договоре, в (на) сумме (-у), необходимой (-ую) сумме (-у) для исполнения платежного документа и (или) распоряжения Банка, с учетом причитающейся Банку комиссии, предусмотренной тарифами Банка.

2.3. Подписав Заявление, Заемщик тем самым дал Банку согласие на изъятие Задолженности с любых банковских счетов Заёмщика, открытых в Банке, а также в других банках второго уровня Республики Казахстан и организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций, путем прямого дебетования банковского счета.

2.4. Стороны пришли к соглашению, что неисполнением платежных обязательств Заёмщика по настоящему Договору является любое из событий, повлекшее невозможность проведение платежа, в том числе, но не ограничиваясь: отсутствие на дату платежа денег на Счете для погашения Займа Заёмщика в необходимой сумме, арест денег, размещенных на Счете для погашения Займа Заёмщика, либо какое-либо иное обременение (залог) этих денег, наличие предъявленных к оплате со Счета для погашения Займа Заёмщика и неисполненных инкассовых распоряжений, распоряжений о приостановлении расходных операций по банковскому счету и/или платежных требований.

2.5. Подписав Заявление, Заёмщик предоставляет Фонду/Банку согласие:

- на предоставление Фонду, Единственному акционеру Фонда, Высшей аудиторской палате Республики Казахстан, ревизионной комиссии, Генеральной прокуратуре Республики Казахстан, аудиторам и иным уполномоченным органам/лицам и организациям с целью исполнения Фондом требований законодательства Республики Казахстан информации, связанной с получением, освоением Займа, Целевым использованием

уәкілетті органдарға/тұлғаларға және ұйымдарға Қарызды алуға, игеруге, Шарт аясында Қарызды мақсатқа сай пайдалануға қатысы бар, оның ішінде банктік және коммерциялық құпияға жататын ақпаратты ұсыну;

- кредиттік бюроға ақпаратты беру және Қордың кредиттік есепті алуы;

- Жобаны іске асыру орнына барумен, тиісті шығындарды өтеумен Шарт бойынша алынған Қарыздың мақсатқа сай пайдаланылуына мониторингті, сондай-ақ Қарыз алушының Өнім талаптарына/шарттарына сай келуіне мониторингті жүзеге асыру.

- Қарыз алушы Қарызды қаржыландырудың және мақсатқа сай пайдаланбаудың барлық кезеңі ішінде қаржыландырылатын ЭКЖЖ кодын сақтау шартының талаптарын бұзған жағдайда, Қарызды мерзімінен бұрын өтеу арқылы Өнімге қатысуды тоқтату немесе сыйақы мөлшерлемесін өзгертумен Банктің өзіндік бағдарламаларының талаптарымен қаражаттың орын басу.

3. ҚАРЫЗ АЛУШЫНЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ МЕН МІНДЕТТЕРІ

Қарыз алушы құқықтары:

3.1. Егер қарызды және/немесе Сыйақыны өтеу күні демалыс немесе мереке күніне түссе, Сыйақыны және/немесе қарызды тұрақсыздық айыбын және айыппұл санкцияларының өзге де түрлерін төлеместен, кейінгі жұмыс күні төлеу.

3.2. Кез келген уақытта негізгі борыштың барлық сомасын (толық көлемде) Сыйақы төлей отырып, бірақ тұрақсыздық айыбын немесе айыппұл санкцияларының өзге де түрлерін төлеместен, Банк Қарыз алушы қарыз сомасын мерзімінен бұрын өтегенге дейін 3 (үш) жұмыс күні бұрын Қарыз алушыдан Банк таңдаған нысан бойынша жіберілген негізгі борышты мерзімінен бұрын өтеу туралы жазбаша хабарлама алған жағдайда мерзімінен бұрын өтеу.

3.3. Кез келген уақытта негізгі борыш сомасын Сыйақы төлей отырып, бірақ тұрақсыздық айыбын немесе айыппұл санкцияларының өзге де түрлерін төлеместен, негізгі борышты Қарыз алушы ішінара мерзімінен бұрын өтегенге дейін 3 (үш) жұмыс күні бұрын Банк Қарыз

Утверждено Протоколом Правления

АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

Займа в рамках Договора, в т. ч. относящейся к банковской и коммерческой тайнам;

- на представление информации в кредитное бюро и получение кредитного отчета Фондом;

- на осуществление мониторинга целевого использования Займа, полученного по Договору, с выездом на место реализации Проекта с покрытием соответствующих расходов, а также мониторинга соответствия Заемщика требованиям/условиям Продукта.

- на прекращение участия в Продукте путем досрочного погашения Займа или замещение средств на условиях собственных программ Банка с изменением ставки вознаграждения, в случае нарушения Заемщиком условий Договора по сохранению финансируемого кода ОКЭД на весь период финансирования, нецелевого использования Займа и в случае включения Заемщика в список аффилированных лиц/лиц, связанных с Банком особыми отношениями в соответствии с банковским законодательством.

3 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЕМЩИКА

Заемщик имеет право:

3.1 В случае, если дата погашения Займа и/или Вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, произвести оплату Вознаграждения и/или Займа в следующий за ним рабочий день без уплаты неустойки и иных видов штрафных санкций.

3.2 В любое время досрочно погасить всю сумму основного долга (в полном объеме) с оплатой Вознаграждения, но без оплаты неустойки или иных видов штрафных санкций, при условии, что Банк предварительно за 3 (три) рабочих дня до досрочного погашения Заемщиком суммы Займа получил от Заемщика письменное уведомление, направленное по форме, выбранной Банком, о совершении досрочного погашения основного долга.

3.3 В любое время произвести частичное досрочное погашение суммы основного долга с оплатой Вознаграждения, но без оплаты неустойки или иных видов штрафных санкций при условии, предварительно за 3 (три) рабочих дня до

алушыдан негізгі борышты ішінара өтеу туралы Банк таңдаған нысанда жіберілген жазбаша хабарлама алған жағдайда ішінара мерзімінен бұрын өтеуді жүргізу.

3.4. Және Қарыз алушы берешекті ішінара мерзімінен бұрын өтеген және/немесе Қарыз алушының өтініші бойынша және бастамасы бойынша жасалған төлем күні өзгерген жағдайда Банк Қарыз алушыға Банктің бөлімшесінде немесе оларды Жеке кабинетте орналастыру арқылы (банктің таңдауы бойынша) өтеудің жаңа кестесін жасайды және береді деп келіседі. Бұл ретте Тараптар берешекті ішінара мерзімінен бұрын өтеген және/немесе Қарыз алушының бастамасы бойынша төлем күні өзгерген жағдайда Шартқа қосымша келісім жасалмайтынына келіседі. Кейінгі санмен белгіленген өтеу кестесі төлемдер үшін негіз болып табылады, жаңа ағымдағы өтеу кестесі берілген сәттен бастап күшін жоғалтатын бұрынғы өтеу кестесін ауыстырады.

3.5. Өзінің жазбаша өтініші бойынша Банктен 3 (үш) жұмыс күнінен аспайтын мерзімде, өтеусіз, айына 1 (бір) реттен жиі емес жазбаша нысанда шотқа түсетін ақшаны (қарызға, сыйақыға, комиссияларға, тұрақсыздық айыбына және айыппұл санкцияларының өзге де түрлеріне және төлеуге жататын басқа да сомаларға) бөлу туралы ақпарат алу.

3.6. Қарызды Банкке толық мерзімінен бұрын қайтару туралы өзінің жазбаша өтініші бойынша 3 (үш) жұмыс күнінен аспайтын мерзімде банктен қарызға, сыйақыға, комиссияға, тұрақсыздық айыбына және айыппұл санкцияларының өзге де түрлеріне және төлеуге жататын басқа да сомаларға бөле отырып, қайтаруға тиесілі соманың мөлшері туралы мәліметтерді жазбаша нысанда алу.

3.7. Көрсетілетін қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған жағдайда Банкке жазбаша жүгіну және Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген мерзімде жауап алу.

3.8. Банкке жазбаша хабарлама жіберу арқылы Шарт талаптарын өзгертуден бас тарту туралы

Утверждено Протоколом Правления АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

частичного досрочного погашения Заемщиком основного долга Банк получил от Заемщика письменное уведомление, направленное по форме, выбранной Банком, о совершении частичного погашения основного долга.

3.4 При этом Заемщик соглашается, что в случае частичного досрочного погашения Задолженности и/или изменения даты платежа, совершенного по заявлению и по инициативе Заемщика, Банк составляет и выдает Заемщику новый График погашения в отделении Банка или путем их размещения в Личном кабинете (по выбору Банка). При этом Стороны соглашаются, что в случае частичного досрочного погашения Задолженности и/или изменения даты платежа по инициативе Заемщика дополнительное соглашение к Договору не заключается. График погашения, датированный более поздним числом, является основанием для платежей, заменяет прежний График погашения, который утрачивает силу с момента предоставления нового актуального Графика погашения.

3.5 По своему письменному заявлению получить от Банка в срок не более 3 (трех) рабочих дней, безвозмездно, не чаще 1 (один) раза в месяц в письменной форме информацию о распределении (на Заем, Вознаграждение, комиссии, неустойки, и иные виды штрафных санкций_и другие подлежащие уплате суммы) поступающих денег в счет погашения Задолженности по настоящему Договору.

3.6 По своему письменному заявлению о полном досрочном возврате Банку Займа безвозмездно в срок не более 3 (три) рабочих дней получить от Банка в письменной форме сведения о размере причитающейся к возврату суммы с разбивкой на Заем, Вознаграждение, комиссии, неустойки, и иные виды штрафных санкций_и другие подлежащие уплате суммы.

3.7 Письменно обратиться в Банк при возникновении спорных ситуаций по получаемым услугам и получить ответ в сроки, установленные законодательством Республики Казахстан.

3.8 В течение 14 (четырнадцать) календарных дней с даты получения

ұсынысы бар хабарламаны алған күннен бастап күнтізбелік 14 (он төрт) күн ішінде Банктің Шарт талаптарын жақсарту жағына қарай өзгерту. Бұл ретте Шарттың талаптарын Тараптар Банк Шарттың талаптарын жақсарту жағына қарай өзгертуден бас тарту туралы Қарыз алушыға жазбаша хабарлама алмаған жағдайда, Шарттың осы тармағында белгіленген осындай бас тарту мерзімі өткен күннен бастап күнтізбелік 14 (он төрт) күн өткен соң өзгертілген деп таниды.

Қарыз алушы міндеттері:

3.9. Банктің алдын ала жазбаша келісімінсіз:

3.9.1. активтерге ауыртпалық салуды және/немесе иеліктен шығаруды жүзеге асырмау;

3.9.2. кепілгер немесе кепілгер болуға, сондай-ақ өзге де ақшалай міндеттемелерді қабылдауға/беруге жазбаша хабарламада Қарыз алушыға жеткізілді;

3.9.3. Қарыз алушылардың қатысушыларының құрамын өзгертпеу, Қарыз алушының құрылтай құжаттарына өзгерістер және/немесе толықтырулар енгізбеу; Қарыз алушыны қайта тіркемеу, Қарыз алушының бақылауын тікелей Қарыз алушының жарғылық капиталында да, егер көрсетілген өзгерістер Қарыз алушының Банк алдындағы міндеттемелерінің орындалмауына/тиісті орындалмауға әкеп соғуы мүмкін болса, Қарыз алушының жарғылық капиталындағы бақылаудың ауысуы арқылы жанама түрде өзгертуге бағытталған әрекеттерді жасамау;

3.9.4. заңды тұлғалардың акцияларын немесе жарғылық капиталындағы үлестерін сатып алмау;

3.9.5. ерікті таратуды/қайта ұйымдастыруды жүргізбеу. Таратылған жағдайда Банктің өкілі Кредиторлар комитетінің тарату комиссиясының құрамына енгізіледі. Қарыз алушы қайта ұйымдастырылған немесе қайта тіркелген жағдайда соңғысы Банкке жаңа құрылтай құжаттарын Банк жазбаша талапта көрсеткен мерзімде ұсынуға тиіс;

*Утверждено Протоколом Правления
АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.*

уведомления с предложением Банка изменить условия Договора в сторону их улучшения, отказаться от изменений условий Договора отправив Банку письменное уведомление. При этом условия Договора будут признаны Сторонами, изменёнными в случае неполучения Банком письменного уведомления Заемщика об отказе от изменения условий Договора в сторону их улучшения по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты истечения срока такого отказа, установленного в настоящем пункте Договора.

Заемщик обязуется:

3.9 Без предварительного письменного согласия Банка:

3.9.1 не осуществлять обременение и/или отчуждение активов;

3.9.2 не получать/предоставлять кредиты/ссуды, не выступать гарантом или поручителем, а также не принимать/предоставлять иные денежные обязательства;

3.9.3 не изменять состав участников Заемщиков, не вносить изменения и/или дополнения в учредительные документы Заемщика; не проводить перерегистрацию Заемщика, не совершать действия, направленные на смену контроля Заемщика как напрямую в уставном капитале Заемщика, так и косвенно через смену контроля в уставном капитале участников Заемщика, если указанные изменения могут повлечь неисполнение/ ненадлежащее исполнение Заемщиком своих обязательств перед Банком;

3.9.4 не приобретать акции или доли в уставном капитале юридических лиц;

3.9.5 не производить добровольную ликвидацию/реорганизацию. В случае ликвидации представитель Банка включается в состав ликвидационной комиссии комитета кредиторов. В случае реорганизации или перерегистрации Заемщика последний должен представить в Банк новые учредительные документы в сроки, указанные Банком в письменном требовании;

3.9.6. Қарыз алушыны басқаруды үшінші тұлғаға бермеуге, нәтижесінде үшінші тұлғалардың Қарыз алушының кірісіне (оның бизнесіне), толық немесе ішінара басқаруға құқықтары туындауы мүмкін мәмілелер жасаспау;

3.9.7. үлеспайданы төлемеу, Қарыз алушының капиталын төмендетпеу, күрделі салымдарды жүзеге асырмау, мүлікті сатып алмау;

3.9.8. Банк алдында мерзімі өткен берешек болған жағдайда үшінші тұлға алдындағы қандай да міндеттемені қайта құрылымдауды немесе үшінші тұлға алдындағы міндеттемені мерзімінен бұрын орындауды жүзеге асырмау.

3.10. Банкке жазбаша түрде хабарлау үшін дереу (белгілі болған немесе белгілі болуы тиіс күннен бастап 3 (үш) жұмыс күнінен кешіктірмей) төмендегілерді хабарлау:

3.10.1. Қарыз алушының Шарт бойынша міндеттемелерін тиісті орындауына теріс әсер етуі мүмкін мәліметтер мен мән-жайлар туралы;

3.10.2. Қарыз алушының кәсіпкерлік қызметін болжамды (оның ішінде мәжбүрлі) тоқтату, болжамды банкроттық, Қарыз алушыны қайта ұйымдастыру (бөлу немесе бөлу түрінде), тарату, оның ішінде соттарда/уәкілетті органдарда көрсетілген процестерді қозғау туралы өтініштердің (немесе өтініштердің өзге нысандарының) болуы туралы;

3.10.3. кез келген банктердегі (банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдардағы) қарыз алушының мүлкіне және/немесе оның банктік шоттарындағы ақшаға тыйым салу және/немесе банк шоттары бойынша шығыс операцияларын тоқтата тұру туралы;

3.10.4. мүліктік және/немесе мүліктік емес сипаттағы кез келген даулар бойынша Қарыз алушының қатысуымен сот талқылаулары туралы;

3.10.5. біреудің Шарттың жарамдылығына даулауы туралы;

3.10.6. Қарыз алушының Қазақстан Республикасының аумағында және одан тыс жерлерде банктерде банк шоттарын ашуы, жабуы туралы (Қарыз алушының олардың

3.9.6 не передавать управление Заемщиком третьему лицу, не заключать сделок, в результате которых у третьих лиц могут возникнуть права на доходы Заемщика (на его бизнес), полное или частичное управление;

3.9.7 не выплачивать дивиденды, не уменьшать капитал Заемщика, не осуществлять капитальные вложения, не приобретать имущество или осуществлять другого рода инвестиции;

3.9.8 при наличии просроченной Задолженности перед Банком не осуществлять реструктуризацию какого-либо обязательства перед третьим лицом или досрочное выполнение обязательства перед третьим лицом.

3.10. Незамедлительно (не позднее 3 (три) рабочих дней с даты, когда стало известно или должно было стать известным) извещать Банк в письменном виде:

3.10.1. о сведениях и обстоятельствах, способных негативным образом повлиять на надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору;

3.10.2. о предполагаемом (в том числе принудительном) прекращении предпринимательской деятельности Заемщика, предполагаемом банкротстве, реорганизации (в виде выделения или разделения), ликвидации Заемщика, в том числе о наличии заявлений (или иных форм обращений) о возбуждении указанных процессов в судах/уполномоченных органах;

3.10.3. о наложении арестов на имущество Заемщика и/или на деньги на его банковских счетах в любых банках (организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций) и/или приостановлении расходных операций по банковским счетам;

3.10.4. о судебных разбирательствах с участием Заемщика, по любым спорам имущественного и/или неимущественного характера;

3.10.5. об оспаривании кем-либо действительности Договора;

3.10.6. об открытии, закрытии Заемщиком банковских счетов в банках на территории Республики Казахстан и за ее пределами (с

алдындағы берешегінің болуы және мөлшері туралы мәліметтерді хабарлаумен);

3.10.7. Дефолттың басталуы/басталу мүмкіндігі туралы;

3.10.8. үшінші тұлғалардан қарыз алу туралы.

3.11. Құрылтай құжаттарында қамтылған деректер, ЭҚЖЖ коды (Экономикалық қызмет түрлерінің жалпы жіктеуіші), пошталық заңды мекенжайы, банктік деректемелері, қатысушылар мен басқару органдарының құрамы, телефон нөмірі өзгерген, басшылар мен өтініште көрсетілген өзге де деректер өзгерген жағдайда Қарыз алушы тиісті ЭҚЖЖ қабылданған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде өзгерту туралы шешім, растайтын құжаттарды ұсына отырып, бұл туралы Банкке жазбаша хабарлау.

3.12. Қарыз алушы Банкке Шартта көзделген тәсілдермен алынған Банк талабында көзделген мерзімдерде: а) бухгалтерлік баланс; қаржылық нәтижелер туралы есеп (балансқа Ф2); ақша қаражатының қозғалысы туралы есеп (Ф-3 балансқа); білім беру, жоспарланып отырған өтеу мерзімдерін көрсете отырып, дебиторлық және кредиторлық берешектердің толық жазылуын ұсынуға міндеттенеді және төлем тағайындау; тауар-материалдық қорлардың толық жазылуы; жалпы және әкімшілік шығыстардың, өткізу жөніндегі шығыстардың толық жазылуы; Б) корпоративтік табыс салығы бойынша декларацияны; В) бюджет алдында берешектің жоқ немесе бар екендігі туралы анықтаманы; Г) құрылтай құжаттарына өзгерістер мен толықтырулардың көшірмелерін қамтиды. Құрылтай құжаттарына өзгерістер мен толықтырулар болмаған жағдайда Қарыз алушы мұндай өзгерістер мен толықтырулардың жоқтығы туралы хат беруге міндеттенеді.

3.13. Осы Шарттың талаптарына сәйкес Банкке қарыз сомасын қайтаруға және сыйақы төлеу есебіне төлемдерді уақтылы және толық көлемде төлеу.

3.14. Банкке қарызды беруге және оған қызмет көрсетуге байланысты алынуға жататын комиссиялар мен өзге де төлемдерді Өтініште көзделген және айқындалатын мөлшерде төлеу.

Утверждено Протоколом Правления

АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

сообщением сведений о наличии и размере задолженности Заемщика перед ними);

3.10.7. о наступлении/возможности наступления Дефолта;

3.10.8. о получении займов от третьих лиц.

3.11. В случае изменения данных, содержащихся в учредительных документах, почтового юридического адреса, банковских реквизитов, состава участников и органов управления, Номера телефона, изменении руководителей и иных данных, указанных в Заявлении, Заемщик должен в течение 3 (три) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения об изменении, письменно известить об этом Банк, с предоставлением подтверждающих документов.

3.12. Заемщик обязуется предоставлять Банку в сроки, предусмотренные в требовании Банка, полученном способами, предусмотренными в Договоре: А) бухгалтерский баланс; отчет о финансовых результатах (Ф2 к балансу); отчет о движении денежных средств (Ф-3 к балансу); расшифровки дебиторской и кредиторской задолженностей, с указанием сроков образования, планируемого погашения и назначения платежей; расшифровки товарно-материальных запасов; расшифровки общих и административных расходов, расходов по реализации; Б) декларацию по корпоративному подоходному налогу; В) справку об отсутствии или наличии задолженности перед бюджетом; Г) копии изменений и дополнений в учредительные документы. В случае отсутствия изменений и дополнений в учредительные документы Заемщик обязуется предоставить письмо об отсутствии таких изменений и дополнений.

3.13. Своевременно и в полном объеме оплачивать Банку платежи в счет возврата суммы Займа и оплаты Вознаграждения, в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.14. Оплачивать Банку комиссии и иные платежи, подлежащие взиманию в связи с выдачей и обслуживанием Займа, в размерах, предусмотренных и определяемых в Заявлении.

3.15. Қарызды Шартта көрсетілген мақсаттарға ғана пайдалану.

3.16. Банкте Қарызды өтеу үшін өз Шотын толықтыруды Қарызды және/немесе Сыйақы сомаларын өтеу күні орын алғанға дейін кемінде 1 (бір) жұмыс күн бұрын қамтамасыз ету.

3.17. Егер Шарт жасалғаннан кейін Банкте Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес шартты кейіннен орындау мүмкін еместігі туралы ақпарат пайда болған жағдайда Банктің уәкілетті органның нормативтік құқықтық актілерінде белгіленген талаптарды орындауы үшін қажетті әрекеттерді жүргізу.

3.18. Банктің талабы қойылған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күнінен кешіктірмей, егер Банктің жазбаша талабында өзгеше мерзім көрсетілмесе, мерзімі өткен берешекті өтеу.

3.19. Банктің бірінші талабы бойынша Банк алдында мерзімі өткен берешек болған жағдайда Банктің талабында көрсетілген мерзімде Банкке үшінші тұлғалардың қарыз алушы алдындағы міндеттемелері бойынша талап ету құқығын беру (өзінің дебиторлық берешегі бойынша).

3.20. Банктің талабы бойынша Банк шеккен және Қарыз алушының осы Шарт бойынша міндеттемелерін бұзуына не орындамауына байланысты шығыстарды осындай талапта көрсетілген мерзімдерде және тәртіппен төлеу.

3.21. Банктің талабы бойынша Қарыз алушының осы Шарт бойынша міндеттемелерін бұзуына не орындамауына байланысты Банкте туындаған залалды осындай талапта көрсетілген мерзімдерде және тәртіппен өтеу.

3.22. Қарызды уақытында қайтармаған және/немесе Сыйақы төленбеген жағдайда Банкке Шарттың талаптарында айқындалған мөлшерде өсімпұл төлеу.

3.23. Банк қызметкерлерінің талабы бойынша олар сұратқан құжаттарды Банктің талапта белгілеген мерзімде кредиттік досьені тиісті қалыптастыру үшін ұсыну.

3.24. Банк осы Шарт бойынша талап ету құқықтарын үшінші тұлғаларға берген

3.15. Использовать Заем только на цели, указанные в Договоре.

3.16. Обеспечить пополнение своего Счета для погашения Займа в Банке как минимум за 1 (один) рабочий день до наступления даты погашения суммы Займа и/или Вознаграждения.

3.17. Совершить действия, необходимые для выполнения Банком требований, установленных нормативными правовыми актами уполномоченного органа в случае, если после заключения Договора у Банка появится информация о том, что последующее исполнение Договора невозможно в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан.

3.18. Не позднее 5 (пять) рабочих дней, с даты предъявления требования Банка, если иной срок не указан в письменном требовании Банка, погасить имеющуюся просроченную Задолженность.

3.19. В случае наличия просроченной Задолженности перед Банком по первому требованию Банка в срок, указанный в требовании Банка, уступить Банку права требования по обязательствам третьих лиц перед Заемщиком (по своей дебиторской задолженности).

3.20. По требованию Банка уплатить расходы, понесенные Банком и связанные с нарушением, либо неисполнением Заемщиком обязательств по настоящему Договору, в сроки и в порядке, указанные в таком требовании.

3.21. По требованию Банка возместить ущерб, возникший у Банка в связи с нарушением либо неисполнением Заемщиком обязательств по настоящему Договору, в сроки и в порядке, указанные в таком требовании.

3.22. В случае несвоевременного возврата Займа и/или уплаты Вознаграждения, уплатить Банку пеню в размере, определенном условиями Договора.

3.23. Предоставлять по требованию работников Банка запрошенные ими документы для надлежащего формирования кредитного досье в сроки, установленные Банком в требовании.

3.24. В случае передачи Банком прав требования по настоящему Договору

жағдайда Банк көрсеткен мерзімде және шарттарда осы құқықтарды беру үшін барлық қажетті әрекеттерді жүргізу.

3.25. Қазақстан Республикасының заңнамалық актілерінде және/немесе Шартта белгіленген жағдайларды қоспағанда осы Шарт бойынша қаржылық міндеттемелерді Шарт жасасу кезінде болатын немесе болашақта туындайтын барлық басқа қаржылық міндеттемелерге қатысты бірінші кезектегі тәртіппен орындауды жүргізу.

3.26. Осы Шартта белгіленген мән-жайлар туындаған жағдайда, оның ішінде Банк туындаған кезде осы Шартта айқындалған құқықтары бар тараптарға тәуелді емес мән-жайларды орындамау фактілерін қоса, осы Шарт бойынша өз міндеттемелерінің бұзылғаны туралы Банкті дереу хабардар ету.

3.27. Банкке құжатпен расталған операциялық, пошта-телеграф және Шарт талаптарын орындауға байланысты басқа да шығындарды өтеу.

3.28. Қарызды тек қолма-қол ақшасыз есеп түрінде ғана пайдалану. Бұл ретте айырбастау күніне жобаның мақсатына сай айырбастау сомасында активтерді, жұмыстарды, қызметтерді сатып алуға тиісті келісімшарт (шарт) жоқ болған Қарызды шетел валютасына ішінара/толығымен айырбастауға тыйым салынады.

3.29. Егер ауарларды/жұмыстарды/қызметтерді сатып алудың басқа мерзімі Қарыз алушы мен контрагент арасында жасалған тиісті шартпен қарастырылмаған болса, Қарызды Қарыз алушының Қарызын есепке алуға арналған шотына Қарызды аудару күнінен бастап 3 (үш) ай ішінде нысаналы мақсатына сай толық көлемде игеру.

3.30. Банкке өз үлестес/байланыстағы тұлғалары бойынша деректерді үлестестік/байланыстылық пайда болған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күн ішінде ұсыну.

3.31. Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Мемлекеттік кірістер комитетіне Қорға Қарыз алушының қызметіне қатысы бар салықтық құпия болып табылатын

третьим лицам, произвести все необходимые действия для передачи данных прав в сроки и на условиях, указанных Банком.

3.25. Производить исполнение финансовых обязательств по настоящему Договору в первоочередном порядке по отношению ко всем другим финансовым обязательствам, которые имеются на момент заключения Договора или возникнут в будущем, за исключением случаев, установленных законодательными актами Республики Казахстан и/или Договором.

3.26. Немедленно уведомлять Банк о нарушении своих обязательств по настоящему Договору, включая факты неисполнения в случае наступления определенных настоящим Договором обстоятельств, в том числе и не зависящих от Сторон, при возникновении которых, Банк имеет права, определенные настоящим Договором.

3.27. Возместить Банку документально подтвержденные операционные, почтово-телеграфные и другие расходы, связанные с исполнением условий Договора.

3.28. Использовать Заем только в безналичной форме расчета. При этом запрещается частичная/полная конвертация Займа в иностранную валюту при отсутствии на дату такой конвертации соответствующего контракта (договора) на приобретение активов, работ, услуг согласно цели проекта, на сумму конвертации.

3.29. Освоить Заем в полном объеме в соответствии с целевым назначением в течение 3 (три) месяца с даты перечисления Займа на Счет для зачисления Займа Заёмщика, если иной срок приобретения товаров/работ/услуг не предусмотрен соответствующим договором, заключенным Заемщиком с контрагентом.

3.30. Предоставлять Банку сведения по своим аффилированным/связанным лицам, в течение 5 (пять) рабочих дней со дня возникновения аффилированности/связанности.

3.31. Предоставить согласие Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан предоставлять Фонду сведения, являющиеся

деректерді Банктің үлгісі бойынша ұсынуға келісімін беру;

3.32. Қормен Қарыз алушыға қатысты деректерді, оның ішінде жеке тұлғалардың дербес деректерін жинауға және өңдеуге, сондай-ақ Қормен мүдделі тұлғаларға (Қазақстан Республикасының үкіметіне, мемлекеттік органдарға және ұйымдарға) Банктің үлгісі бойынша Қарыз алушы туралы деректерді ұсынуға жазбаша келісімін беру;

3.33. қаржыландырудың басталу күніне дейін қаржыландырылатын ЭҚЖЖ кодының бар болуын және оның Өнім аясында Шарт бойынша қаржыландырудың барлық кезеңіне сақталуын қамтамасыз ету. Қаржыландыру берілетін Қарыз алушының ЭҚЖЖ Өтініште көрсетіледі;

3.34. Осы талаптардың сақталуын растайтын құжаттарды Банкке ұсынусыз, респонденттермен бастапқы статистикалық деректерді және статистикалық әдіснаманы ұсыну кестесіне сәйкес уәкілетті органмен анықталған тәртіпте статистикалық бақылауды өткізу кезінде бекітілген статистикалық үлгілері бойынша Қазақстан Республикасы заңнамасының сенімді бастапқы статистикалық деректерді ұсыну бойынша мемлекеттік статистика саласындағы талаптарының сақталуын қамтамасыз ету.

3.35. Қарызды келесі мақсаттарға пайдаланбау:
1) Өнімге қатысу бойынша қарыз алушының өтінімін беру күнінің алдындағы жылдың ҚШҚ нәтижелері бойынша шығындардың бар болуын растаумен бизнесті сауықтыру мақсатын қоспағанда, Өнім аясында алынған қаражаттар есебінен бизнестің бұрынғы моделін, штаттың құрамын/жеткізу тізбегін сақтаумен дайын бизнесті сатып алу;

1) заңды тұлғалардың жарғылық капиталдарына қатысу;
2) Қарыз алушының бұрын көтерген шығындарын өтеу, Қарыз алушының жеке тұлғалардан және (немесе) заңды тұлғалардан, оның ішінде қарыз алушының қатысушыларынан, акционерлерінен, лауазымдық тұлғаларынан және

Утверждено Протоколом Правления

АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

налоговой тайной, касающиеся деятельности Заемщика по форме Банка;

3.32. Предоставить письменное согласие на осуществление Фондом сбора и обработки данных, касающихся Заемщика, в том числе сбора и обработки персональных данных физических лиц, а также на предоставление Фондом заинтересованным лицам (Правительству Республики Казахстан, государственным органам и организациям) сведений о Заемщике по форме Банка;

3.33. Обеспечить наличие финансируемого кода ОКЭД до даты начала финансирования и его сохранение на весь период финансирования по Договору в рамках Продукта. ОКЭД Заемщика, в рамках которого осуществляется финансирование указывается в Заявлении;

3.34. Обеспечить соблюдение требований законодательства Республики Казахстан в области государственной статистики по представлению достоверных первичных статистических данных по утвержденным статистическим формам при проведении статистических наблюдений в порядке, определенном уполномоченным органом, согласно графику представления респондентами первичных статистических данных и статистической методологии, без предоставления в Банк документов, подтверждающих соблюдение данных требований.

3.35. не использовать Заем на следующие цели:

1) за счет средств, полученных в рамках Продукта, приобретение готового бизнеса с сохранением прежней модели бизнеса, штатного состава/цепочки поставок, за исключением цели оздоровления бизнеса с подтвержденным наличием убытков по результатам ФХД года, предшествующего дате подачи заявки заемщика по участию в Продукте;

1) участие в уставных капиталах юридических лиц;

2) возмещение ранее понесенных затрат Заемщика, погашение задолженности, возникшей в связи с получением Заемщиком финансовой помощи от физических и (или) юридических лиц, в том числе участников,

қызметкерлерінен қаржылық көмекті алуына байланысты пайда болған берешекті өтеу;

3) тұтынушылық мақсаттар;

4) құрылтайшыларға (оның ішінде Қарыз алушының қатысушыларына, акционерлеріне) үлеспайданы төлеу;

5) Қарыз алушының шаруашылық қызметінің шығындарын өтеу;

6) сенімгер (агенттердің) қызметтері ақысын төлеу;

7) Қарызды ұйымдастыру үшін комиссияны қоспағанда, Қарыз алушының қарызына қатысы бар комиссияларды, алымдарды және (немесе) басқа төлемдерді төлеу. Көрсетілген комиссиялар Қарыз есебінен есептен шығарылған жағдайда Қарыз қаражаттарын Қарыз алушының осы сомаға тең өзіндік қаражаттарымен өтеуге және мақсатты пайдалану бойынша болашақта жұмсау арқылы өтеуге жол беріледі. Бұл ретте өтеу комиссия есептен шығарылған сәттен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде жүзеге асырылуы тиіс немесе төленген комиссиялар сомасына Қарызды мерзімінен бұрын өтеу тұра сол мерзім ішінде жүзеге асырылуы тиіс;

8) бағалы қағаздарды (портфельдік инвестицияларды) сатып алу, сондай-ақ Қарызды салымға орналастыру;

9) таксомоторлы көлік құралдарын және Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес дәрі-дәрмек ретінде тіркелген құрамында спирт бар медициналық мақсаттағы өнімді (бальзамдарды қоспағанда) шығаруды қарастыратын жобаларды қоспағанда, акцизделетін тауарларды немесе өнімдерді шығаруды және көтерме сатуды қарастыратын жобаларды іске асыру;

10) қару-жарақты (оның ішінде қару-жарақ өндірісіне қажетті құрамдас бөлшектерді), құрамында есірткі бар заттарды немесе азаматтық айналымнан алынып тасталған басқа мүлікті өндіруді немесе жеткізуді қарастыратын жобаларды еске асыру;

11) құмар ойын бизнесін ұйымдастыруды және (немесе) дамытуды қарастыратын жобаларды іске асыру;

12) террористік және Қазақстан Республикасы заңнамасымен тыйым салынған кез келген

Утверждено Протоколом Правления
АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

акционеров, должностных лиц и работников заемщика;

3) потребительские цели;

4) выплату дивидендов учредителям (в том числе участникам, акционерам Заемщика);

5) покрытие убытков хозяйственной деятельности Заемщика;

6) оплата услуг поверенным (агентам).

7) оплаты комиссий, сборов и (или) иных платежей, связанных с займом Заемщика, за исключением комиссии за организацию Займа. В случае списания указанных комиссий за счет Займа допускается возмещение средств Займа на данную сумму собственными средствами Заемщика и дальнейшее направление по целевому использованию, при этом возмещение должно быть осуществлено в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента списания комиссии, либо в такой же срок должно быть осуществлено досрочное погашение Займа на сумму оплаченных комиссий;

8) приобретение ценных бумаг (портфельные инвестиции), а также размещение Займа во вклады;

9) реализацию проектов, предусматривающих выпуск и оптовую реализацию подакцизных товаров или продукции, за исключением проектов, предусматривающих выпуск таксомоторных транспортных средств и спиртосодержащей продукции медицинского назначения (кроме бальзамов), зарегистрированной в соответствии с законодательством Республики Казахстан в качестве лекарственного средства;

10) на реализацию проектов, предусматривающих производство или поставку оружия (в том числе составные для производства оружия), наркосодержащих веществ или другого имущества, изъятого из гражданского оборота;

11) на реализацию проектов, предусматривающих организацию и (или) развитие игорного бизнеса;

12) на реализацию проектов, предусматривающих деятельность, связанную с террористической и любой

басқа қызметке қатысы бар қызметті қарастыратын жобаларды еске асыру;

13) нәтижесінде үшінші тұлғаларға ресімделетін мүлікті/активтерді сатып алу, сондай-ақ үшінші тұлғаларға тиесілі жер телімінде нысан құрылысын жүргізу, келесіні қоспағанда:

- мемлекеттік меншікте орналасқан жер телімде құрылысты жүргізу;

14) Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасына сәйкес жалғандық немесе көлгірлік нақты белгілері бар мәмілелердің ақысын төлеу;

15) отандық өндірушілерде аналогтары жоқ келесі активтерді қоспағанда, импорттық өндірістің инвестициялық активтерін сатып алу:

- өңдеу құрылыс материалдары;

- жабдықтар, арнайы техника және қосалқы бөлшектер;

16) кез келген салықтық міндеттемелерді төлеу (оның ішінде берешекті өтеу) (қарыз қаражаттары есебінен сатып алынатын активтің құнына қосылған ҚҚС қоспағанда), кез келген мемлекеттік бажды, кез келген кедендік төлемдерді/алымдарды, баждарды, кез келген әлеуметтік төлемдерді және аударымдарды (оның ішінде: міндетті зейнетақы аударымдары, міндетті кәсіби зейнетақы аударымдары, жұмыс берушінің міндетті зейнетақы аударымдары, Қазақстан Республикасының Әлеуметтік кодексіне сәйкес төленетін әлеуметтік аударымдар, «Міндетті әлеуметтік медициналық сақтандыру туралы» Қазақстан Республикасы Заңына сәйкес төленетін міндетті әлеуметтік медициналық сақтандыруға аударымдар мен жарналар) төлеу, сондай-ақ кез келген сақтандыру сыйлықақысын төлеу, оның ішінде қызметкерлерді жазатайым оқиғадан міндетті түрде сақтандыру туралы шарты бойынша сақтандыру сыйлықақысын төлеу.

Утверждено Протоколом Правления АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

иной деятельностью, запрещенной законодательством Республики Казахстан;

13) приобретение имущества/активов, впоследствии оформляемых на третьих лиц, а также осуществление строительства объекта на земельном участке, принадлежащем третьим лицам, за исключением случаев:

- строительства на земельном участке, находящемся в государственной собственности;

14) на оплату сделок, имеющих явные признаки мнимости или притворности в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан;

15) приобретение инвестиционных активов импортного производства, за исключением активов по которым нет аналогов у отечественных производителей, таких как:

- отделочные строительные материалы;

- оборудование, спецтехника и запасные части;

16) на оплату (в том числе погашение задолженности) любых налоговых обязательств (за исключением НДС включенного в стоимость приобретаемого актива за счет средств займа), любой государственной пошлины, любых таможенных платежей/сборов, пошлин, любых социальных платежей и отчислений (в том числе: обязательные пенсионные взносы, обязательные профессиональные пенсионные взносы, обязательные пенсионные взносы работодателя, социальные отчисления, уплачиваемые в соответствии с Социальным кодексом Республики

Казахстан, отчисления и взносы на обязательное социальное медицинское страхование, уплачиваемые в соответствии с Законом Республики Казахстан «Об обязательном социальном медицинском страховании»), а также на оплату любой страховой премии, в том числе по договору об обязательном страховании работников от несчастных случаев.

3.36. не превышать совокупный лимит кредита в размере 7 000 000 000 (семь миллиардов) тенге (на инвестиционные

3.36. Қордың қаражаттарын шартты орналастырудың барлық бағдарламалары аясында барлық екінші деңгейлі банктердегі, қаржылық ұйымдардағы және лизингтік компанияларда барлық берілген кредиттер бойынша үлестес/ байланыстағы тұлғалардың берешектерін ескере, кредиттің 7 000 000 000 (жеті миллиард) теңге (инвестициялық мақсаттарға), 3 500 000 000 (үш миллиард бес жүз миллион) теңге (айналымдық қаражаттарды толықтыру мақсатына) мөлшеріндегі жиынтық лимитін асырмау.

3.37. Шарт бойынша Берешек толығымен өтелгенге дейін Банктің/Қордың қызметкерлеріне жобаны (-ларды) іске асыру аумақтарға, қоймаларға, өндірістік, қызметтік және басқа ғимараттарға кіруге рұқсатты беру/қамтамасыз ету, олардың талабы бойынша Қарыздың мақсатты пайдаланылуын тексеру үшін қажетті құжаттарды, Қарызды игеру туралы ақпаратты, сондай-ақ Қарыз алушының қаржылық жағдайы туралы ақпаратты ұсыну. Банк/Қор тексерулердің санын және олардың мерзімдерін өз бетімен белгілейді немесе Тараптармен өзара келістірілуі мүмкін. Тараптар Қарыз алушымен Банктің/Қордың осы тармақшада көрсетілген талаптарын орындамауы Қарызды мақсатқа сай емес пайдаланылуын растайтын факт болып табылатындығы туралы келісімге келді. Бұл ретте Қарыз алушылардың жобасын (-ларын) іске асыру мониторингі жарты жылда 1 (бір) реттен сирек емес кезеңділікпен өткізілуі мүмкін.

3.38. Банк/Қор Қарыз алушымен Қарызды мақсатқа сай пайдаланбау, сондай-ақ ЭҚЖЖ кодын сақтау бойынша Өнімнің талаптарын бұзу фактісін анықтаған жағдайда, Қарыз алушы Банкпен жазбаша талап жіберілген күннен бастап 20 (жиырма) жұмыс күн ішінде Банктің қаржыландыру көзін Қордан Банкке өзгерту және Банктің өзіндік бағдарламаларының талаптарына сәйкес сыйақы мөлшерлемесін арттыру туралы қосымша келісімді жасауға міндеттенеді.

3.39. Егер Қарыз алушы Банктің алдында міндеттемелері пайда болған сәтте үлестес тұлға/банкпен ерекше қатынастағы тұлға болып

цели), 3 500 000 000 (три миллиарда пятьсот миллионов) тенге (на цели пополнения оборотных средств), с учетом задолженности по всем выданным кредитам в рамках всех программ обусловленного размещения средств Фонда аффилированных/связанных с ним лицам во всех банках второго уровня, финансовых организациях и лизинговых компаниях.

3.37. допускать/обеспечить допуск работников(-ам) Банка/Фонда на места реализации проекта (-ов), территорию в складские, производственные, служебные и иные здания, предоставлять по их требованию необходимые документы для проверки целевого использования Займа, информацию об освоении Займа, а также финансового состояния Заемщика до полного погашения Задолженности по Договору. Количество проверок и их сроки определяются Банком/Фондом самостоятельно либо могут быть согласованы Сторонами дополнительно. Стороны пришли к соглашению, что неисполнение Заёмщиком требования Банка/Фонда, указанного в настоящем подпункте, является фактом, подтверждающим нецелевое использование Займа. При этом мониторинг реализации проекта (-ов) Заемщиков может проводиться с периодичностью не реже 1 (одного) раза в полугодие.

3.38. В случае обнаружения Банком/Фондом факта нецелевого использования Займа Заемщиком, а также нарушения требования Продукта по сохранению кода ОКЭД, Заемщик обязуется в течение 20 (двадцать) рабочих дней с даты направления Банком письменного требования заключить с Банком дополнительное соглашение об изменении источника финансирования с Фонда на Банк и увеличении ставки вознаграждения, на условиях собственных программ Банка.

3.39. В случае если Заемщик на момент возникновения обязательства перед Банком не являлся аффилированным лицом/лицом, связанным с банком особыми отношениями, но впоследствии стал таковым согласно законодательству Республики Казахстан,

табылмаса, бірақ кейіннен Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес сондай болып аталса немесе Қазақстан Республикасының банктік заңнамасына сәйкес сондай болып танылса, Банкпен көрсетілген мерзім ішінде Банкпен осы Шартқа қосымша келісімді немесе сыйақы мөлшерлемесін өзгертумен Банктің өзіндік бағдарламаларының талаптарына қаражаттарды өтеу туралы жаңа банктік қарыз шартын жасау немесе Қарыз алушының Өнімге қатысуын тоқтатуға байланысты Қарызды толығымен мерзімінен бұрын қайтару туралы шарты бойынша Банктің талабын орындау.

Оған қоса, егер Қарыз алушы екі немесе одан да көп Банктің қарыз алушыларынан тұратын топқа кіретін болса, ол бойынша Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес тәуекел мөлшері Банкпен көрсетілген мерзім ішінде жиынтығында бір қарыз алушыға сияқты есептеледі:

- 1) Банкпен көрсетілген қосымша қамтамасыз етуді ұсыну немесе
- 2) Шарт бойынша Банк талаптарының бір бөлігін Банкпен Қазақстан Республикасы заңнамасының тиісті талаптарын сақтауға қажетті Банкпен көрсетілген мөлшерге дейін орындау.

4. БАНКТІҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ, МІНДЕТТЕРІ МЕН ШЕКТЕУЛЕРІ

Банк құқықтары:

4.1. Қарыз алушыдан қарыз беру үшін Қарыз алушыны сәйкестендіру үшін қажетті мәліметтер мен құжаттарды ұсыну, сондай-ақ салықтық резиденттік, қызмет түрі туралы мәліметтерді ұсынуды талап ету;

4.2. Төменде көрсетілген негіздердің кез келгені бойынша қарыз беруден бас тарту:

- егер Банк талап еткен құжаттар/ақпарат қандай да себептермен ұсынылмаса немесе Банктің талаптарын қанағаттандырмаса немесе Қарыз алушы Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын орындаудан жалтарған немесе Қарыз алушы Банкке сұратылған ақпаратты, құжаттарды ұсынудан бас тартқан;

- Қарыз алушы Банкке шынайы емес, дұрыс емес, бұрмаланған, жаңылысы, қарама-қайшы, толық емес ақпаратты, оның ішінде банктің қарыз алушыға қызметтер көрсету және басқа

*Утверждено Протоколом Правления
АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.*

или признан таковым в соответствии с банковским законодательством Республики Казахстан, в указанный Банком срок заключить с Банком дополнительное соглашение к настоящему Договору о замещении средств на условиях собственных программ Банка с изменением ставки вознаграждения или исполнить требование Банка по Договору о полном досрочном возврате Займа в связи с прекращением участия Заемщика в Продукте.

В том числе, если Заемщик входит в группу, состоящую из двух или более заемщиков Банка, размер риска для которой, согласно законодательству Республики Казахстан, рассчитывается в совокупности как на одного заемщика, в указанный Банком срок:

- 1) предоставить дополнительное обеспечение, указанное Банком, или
- 2) исполнить часть требований Банка по Договору до указанного Банком размера, необходимого для соблюдения Банком соответствующих требований законодательства Республики Казахстан.

4. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОГРАНИЧЕНИЯ БАНКА

Банк вправе:

4.1. Требовать от Заемщика предоставления сведений и документов, необходимых для выдачи Займа, для идентификации Заемщика, а также предоставления сведений о налоговом резидентстве, роде деятельности;

4.2. Отказать в выдаче Займа, по любому из нижеуказанных оснований:

- если затребованные Банком документы/информация не были предоставлены или не удовлетворяют требованиям Банка по любым причинам, либо Заемщик уклоняется от исполнения требований законодательства Республики Казахстан, либо Заемщик отказывается представлять в Банк запрошенную информацию, документы;

- при представлении Заемщиком в Банк недостоверной, некорректной, искаженной, противоречивой, неполной информации, в

да негіздер мақсатында банкті және оның қызметкерлерін қасақана жаңылыстыру жөніндегі Қарыз алушының іс-әрекетін ұсынған кезде бұрмаланған құжаттарды, мәліметтерді ұсынған;

- кез келген елдің (Еуропалық Одақ, АҚШ, Ұлыбритания және басқалар) немесе мемлекеттік және/немесе халықаралық ұйымның (OFAC, OFSI, ECFR, БҰҰ ҚК, FATF қоса, бірақ онымен шектелместен) юрисдикциясына сәйкес салынған Қарыз алушыға (оның бенефициарлық меншік иелеріне), оның үлестес тұлғаларына қатысты санкциялардың болуы;

- Қазақстан Республикасының заңнамасында, оның ішінде қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы, Банктің қаржы нарығындағы қызметіне әсер ететін және/немесе Қазақстан Республикасы ратификациялаған халықаралық шарттарда көзделген шет мемлекеттердің заңнамасында көзделген негіздер бойынша;

4.3. Қарыз алушыдан осы Шартта көзделген банк қызметтеріне уақытында ақы төлеуді талап ету.

4.4. Қарыз алушы қарыз сомасын немесе осы Шарт бойынша оның белгілі бір бөлігін мерзімінен бұрын қайтарған жағдайда Қарыз алушыдан банкке тиесілі Сыйақыны төлеуді талап ету.

4.5. Қарыз алушыдан осы Шарт бойынша оның барлық міндеттерін тиісінше орындауды талап ету.

4.6. Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес, Қарыз алушының жазбаша келісімісіз, осы Шарт бойынша өзінің талап ету құқықтарын (талаптарын) толық көлемде немесе ішінара үшінші тұлғаларға, оның ішінде Қормен Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген тәртіпте анықталған тұлғалардың пайдасына, сонымен қатар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Қордың пайдасына беру.

4.7. Шарттың талаптарын Қарыз алушы үшін жақсарту жағына қарай біржақты тәртіппен өзгерту:

Утверждено Протоколом Правления

АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

том числе действия Заемщика по намеренному вводу в заблуждение Банка и его работников, в целях оказания Банком Заемщику услуг и другим основаниям, представление сфальсифицированных документов, сведений;

- наличия санкций в отношении Заемщика (его бенефициарных собственников), его аффилированных лиц, наложенных в соответствии с юрисдикцией любой страны (Европейским союзом, США, Великобританией и другими) или государственной и/или международной организации (включая, но не ограничиваясь OFAC, OFSI, ECFR, СБ ООН, FATF);

- по основаниям, предусмотренным законодательством Республики Казахстан, в том числе о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, законодательством иностранных государств, влияющих на деятельность Банка на финансовом рынке и/или предусмотренных международными договорами, ратифицированными Республикой Казахстан;

4.3. Требовать от Заемщика своевременной оплаты услуг Банка, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае досрочного возврата Заемщиком суммы Займа либо её определенной части по настоящему Договору требовать от Заемщика уплаты причитающегося Банку Вознаграждения.

4.5. Требовать от Заемщика надлежащего исполнения всех его обязанностей по настоящему Договору.

4.6. Совершать уступку своих прав (требований) по настоящему Договору в полном объеме либо частично третьим лицам, в том числе в пользу лиц, определяемых Фондом в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, а также в пользу Фонда в соответствии с законодательством Республики Казахстан без письменного согласия Заемщика в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

4.7. В одностороннем порядке изменять условия Договора в сторону их улучшения для Заемщика в случаях:

- қарызды беруге және қызмет көрсетуге байланысты қызметтер көрсеткені үшін комиссиялар мен өзге де төлемдерді азайту немесе толық жою жағына өзгерістер енгізу;

- тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) азайту немесе толық жою жағына өзгеріс енгізу;

- Шарт бойынша сыйақы мөлшерлемесін төмендету бағытындағы өзгерістер;

- Шарт бойынша Сыйақы мөлшерлемесін төмендету бағытындағы өзгерістер;

Шарт бойынша төлемдерді кейінге қалдыру және (немесе) бөліп төлеу мерзімі.

Банк Қарыз алушыны Шартта көзделген тәсілдермен Шарт талаптарының оларды жақсарту жағына қарай өзгергені туралы хабарлайды.

4.8. Қарыз алушы Шарт бойынша қарыз және сыйақы төлеу жөніндегі міндеттемелерді бұзған жағдайдағы Банктің құқықтары:

- Қарыз алушыға қатысты шараларды қолдану туралы мәселені қарау;

- Қазақстан Республикасының заңнамасында және (немесе) шартта көзделген кез келген шараларды қолдану, оның ішінде Шартты орындау талаптарын өзгерту, Шарт бойынша берешек сомасын өндіріп алу туралы сотқа талап арызбен жүгіну;

- Қазақстан Республикасының заңнамасына және осы Шартқа сәйкес банктік шотты тікелей дебеттеу жолымен Қарыз алушының екінші деңгейдегі банктерде ашылған кез келген банктік шоттарындағы ақшаны алып қою жолымен осы Шарт бойынша берешекті өндіріп алу.

4.9. Банк төмендегі жағдайлардың бірінде қарызды мерзімінен бұрын қайтаруды және Қарыз алушының сыйақы төлеуін талап ету:

- қарызды және/немесе Сыйақыны өтеу бойынша күнтізбелік 40 (қырық) күннен артық мерзімі өткен;

- Қарыз алушы Қарызды мақсатқа сай пайдалану және/немесе оның Өнімнің талаптарына/шарттарына сәйкес келуі туралы міндеттерді орындамаған кезде ;

- Қарыз алушы қаржыландырудың барлық кезеңі ішінде қаржыландырылатын ЭҚЖЖ кодын сақтау бойынша Шарттың талаптарын бұзған кезде;

- изменения в сторону уменьшения или полной отмены комиссий и иных платежей за оказание услуг, связанных с выдачей и обслуживанием Займа;

- изменения в сторону уменьшения или полной отмены неустойки (штрафа, пени);

- изменения в сторону уменьшения ставки Вознаграждения по Договору;

- отсрочки и (или) рассрочки платежей по Договору.

Банк уведомляет Заемщика об изменении условий Договора в сторону их улучшения способами, предусмотренными в Договоре.

4.8. В случае нарушения Заемщиком обязательств по выплате Займа и Вознаграждения по Договору Банк вправе:

- рассмотреть вопрос о применении мер в отношении Заемщика;

- применить любые меры, предусмотренные законодательством Республики Казахстан и (или) Договором, в том числе изменить условия исполнения Договора, обратиться с иском в суд о взыскании суммы Задолженности по Договору;

- взыскать Задолженность по настоящему Договору путем изъятия денег, находящихся на любых банковских счетах Заемщика, открытых в банках второго уровня, путем прямого дебетования банковского счета в соответствии с законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

4.9. Банк вправе потребовать досрочного возврата Займа и уплаты Вознаграждения Заемщиком в одном из следующих случаев:

- при наличии просрочки более 40 (сорок) календарных дней по погашению Займа и/или Вознаграждения;

- при невыполнении Заемщиком обязанностей по целевому использованию Займа и/или по соответствию Заемщика требованиям/условиям Продукта;

- нарушение Заемщиком условий Договора по сохранению финансируемого кода ОКЭД на весь период финансирования;

- при одностороннем отказе Банком от исполнения Договора (отказ от Договора) в

■ Қазақстан Республикасының заңнамасында, оның ішінде қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы заңнамада, банктің қаржы нарығындағы қызметіне әсер ететін шет мемлекеттердің заңнамасында, халықаралық экономикалық санкциялар талаптарында, нормативтік құқықтық актілерде көзделген жағдайларда Банктің Шартты орындаудан біржақты бас тартуы (шарттан бас тартуы) кезінде уәкілетті органның актілерімен;

■ халықаралық қаржылық есептілік стандарттарына, Қазақстан Республикасы нормативтік құқықтық актілерінің талаптарына сәйкес Банктің ішкі кредиттік саясатына сәйкес Банк жүргізетін мониторинг нәтижелері бойынша анықталған Қарыз алушының қаржылық жай-күйінің нашарлау шегі, оның ішінде Қарыз алушының құны, активтері жоғалған, Жарғылық капиталы 5% (бес пайыздан) артық мөлшерде азайған жағдайда;

■ біреудің Шарттың жарамдылығын даулауы;

■ егер Қарыз алушы Банкке берген кепілдіктер мен жасалған куәліктер анық/жарамды және/немесе толық болмаса және/немесе Шарттың қолданылу кезеңінде жарамсыз болса немесе Банк белгілеген мерзімде берілмесе;

■ Қарыз алушының қарыз бергеннен кейін туындаған, Қарыз алушының операциялық қызметіне теріс әсер ететін қарыз алушы активтері құнының 5% (бес) астам сомаға Қарыз алушының үшінші тұлғалар алдындағы міндеттемелерінің болуы;

■ Қарыз алушыны тарату немесе қайта ұйымдастыру және/немесе Қарыз алушының дара немесе ірі қатысушысының немесе Қарыз алушының дара атқарушы органының мүшесінің хабар-ошарсыз қайтыс болуы немесе жоғалуы;

■ Дефолт басталған кездегі іс-әрекет, оның туындау қаупі болған;

■ Банктің Шартты тиісті орындауына

случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, в том числе законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, законодательством иностранных государств, влияющих на деятельность Банка на финансовом рынке, требованиями международных экономических санкций, нормативными правовыми актами уполномоченного органа;

■ ухудшения финансового состояния Заемщика, выявленного по результатам мониторинга, проводимого Банком в соответствии с внутренней кредитной политикой Банка, соответствующей международным стандартам финансовой отчетности, требованиями нормативных правовых актов Республики Казахстан, в том числе, в случае уменьшения стоимости, утраты активов, уменьшения уставного капитала Заемщика более чем на 5% (пять процентов);

■ оспаривания кем-либо действительности Договора;

■ если предоставленные Заемщиком Банку гарантии и сделанные заверения не были достоверными/действительными и/или полными, и/или стали недействительными в период действия Договора, либо не были предоставлены в установленный Банком срок;

■ наличия у Заемщика обязательств перед третьими лицами на сумму более 5% (пяти процентов) от стоимости активов Заемщика, возникших после выдачи Займа, негативно влияющих на операционную деятельность Заемщика;

■ предполагаемой ликвидации или реорганизации Заемщика, и/или наступления смерти или пропажи без вести единственного или крупного участника Заемщика или члена единоличного исполнительного органа Заемщика;

■ при наступлении Дефолта, наличия угрозы его наступления;

■ необходимости соблюдения Банком требований законодательства Республики Казахстан, влияющих на надлежащее исполнение Банком Договора;

ықпал ететін Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын Банктің сақтауы қажеттігінің жағдайы;

- Қарыз алушының қатысу үлестерінің он және одан көп пайызын иеленетін, өзге заңды тұлғалардың акцияларын/жарғылық капиталдарына қатысу үлестерін сатып алатын және/немесе Банктің алдын ала жазбаша келісімін алғаннан кейін жасалуы тиіс Шартта белгіленген өзге де әрекеттерді жасайтын Қарыз алушыға қатысушылар құрамының өзгеруі;

- Қарыз алушының қызмет түрлерін жүзеге асыруға лицензиясын тоқтата тұру немесе кері қайтарып алу рәсімінің басталуы;

- Қарыз алушының Банк алдындағы міндеттемелерін бұзуына әкеп соқтырған немесе әкеп соғуы мүмкін Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасын бұзуы;

- Банкке мәлімдеген нақты орналасқан жері бойынша Қарыз алушының тұрақты жұмыс істейтін басқару органының, қарыз алушының өзге де органының болмауы;

- Қарыз алушының бұрмаланған, дәйексіз ақпарат беруі;

- операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдардағы) Қарыз алушының мүлкіне және/немесе оның банктік шоттарындағы ақшаға тыйым салу және/немесе банктік шоттар бойынша шығыс операцияларын тоқтата тұру;

- осы Шартта және/немесе Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында көзделген өзге де жағдайларда.

4.10. Берешек Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында белгіленген жағдайларда және тәртіппен коллекторлық агенттіктерге сотқа дейінгі өндіріп алуға және реттеуге беру.

4.11. Келесі жағдайларда Қарыз алушымен іскерлік қатынастарды бұзу:

- Банкте іскерлік қатынастарды Қарыз алушы қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыру (жылыстату), терроризмді қаржыландыру, жаппай қырып-жою қаруын таратуды қаржыландыру мақсатында пайдаланады деген күдіктің туындауы;

- изменения состава участников Заемщика, в совокупности владеющих десятью и более процентами долей участия Заемщика, приобретения акций/долей участия в уставных капиталах иных юридических лиц, и/или совершение иных действий, определенных Договором, которые должны быть совершены после получения предварительного письменного согласия Банка;

- начало процедуры приостановления или отзыва лицензии Заемщика на осуществление видов деятельности;

- нарушения Заемщиком действующего законодательства Республики Казахстан, которое повлекло или может повлечь нарушение Заемщиком обязательств перед Банком;

- отсутствие по месту фактического нахождения, заявленного Банку, постоянно действующего органа управления Заемщика, иного органа Заемщика;

- предоставление Заемщиком искаженной, недостоверной информации;

- наложении арестов на имущество Заемщика и/или на деньги на его банковских счетах в любых банках (организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций) и/или приостановлении расходных операций по банковским счетам;

- иных случаях, предусмотренных настоящим Договором и/или действующим законодательством Республики Казахстан.

4.10. Передать задолженность на досудебное взыскание и урегулирование коллекторским агентствам в случаях и порядке, установленными действующим законодательством Республики Казахстан.

4.11. Расторгнуть деловые отношения с Заемщиком в случаях:

- возникновения у Банка подозрений о том, что деловые отношения используются Заемщиком в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, финансирования терроризма, финансирования распространения оружия массового уничтожения;

- наличия санкций в отношении Заемщика (его бенефициарного собственника), его

- кез келген елдің (Еуропалық Одақ, АҚШ, Ұлыбритания және басқалар) немесе мемлекеттік және/немесе халықаралық ұйымның (OFAC, OFSI, ECFR, БҰҰ ҚК, FATF қоса, бірақ онымен шектелместен) юрисдикциясына сәйкес салынған Қарыз алушыға (оның бенефициарлық меншік иесіне), оның үлестес тұлғаларына қатысты санкциялардың болуы;
- Қарыз алушының Банкке шынайы емес, дұрыс емес, жаңылыстырылған, бұрмаланған, қарама-қайшы, толық емес ақпарат, оның ішінде Қарыз алушының Банкті және оның қызметкерлерін қасақана жаңылыстыру жөніндегі іс-әрекетін, Банктің Қарыз алушыға қызметтер көрсету мақсатында және басқа да негіздерде бұрмаланған құжаттарды, мәліметтерді ұсынуы;
- Қазақстан Республикасының заңнамасында, оның ішінде қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы, банктің қаржы нарығындағы қызметіне әсер ететін және/немесе Қазақстан Республикасы ратификациялаған халықаралық шарттарда көзделген шет мемлекеттердің заңнамасында көзделген негіздер бойынша.

Банк міндеттері:

4.12. Қарыз алушының жазбаша өтініші бойынша айына бір реттен жиі емес 3 (үш) жұмыс күнінен аспайтын мерзімде жазбаша нысанда (негізгі борышқа/қарызға, сыйақыға, комиссияларға, тұрақсыздық айыбына және айыппұл санкцияларының басқа да түрлеріне, сондай-ақ төленуге жататын басқа да сомаларға) берешекті өтеу есебіне түсетін ақшаны бөлу туралы ақпаратты беру;

4.13. Қарыз алушының Шарт бойынша берілген қарызды Банкке ішінара немесе толық мерзімінен бұрын қайтару туралы жазбаша өтініші бойынша 3 (үш) жұмыс күнінен аспайтын мерзімде оған негізгі борышқа/қарызға, сыйақыға, комиссияларға, тұрақсыздық айыбына және айыппұл

Утверждено Протоколом Правления АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

- аффилированных лиц, наложенных в соответствии с юрисдикцией любой страны (Европейским союзом, США, Великобритании и другими) или государственной и/или международной организации (включая, но не ограничиваясь OFAC, OFSI, ECFR, СБ ООН, FATF);
- представлении Заемщиком в Банк недостоверной, некорректной, искаженной, противоречивой, неполной информации, в том числе действия Заемщика по намеренному вводу в заблуждение Банка и его работников, в целях оказания Банком Заемщику услуг и другим основаниям, представление сфальсифицированных документов, сведений;
- по основаниям, предусмотренным законодательством Республики Казахстан, в том числе о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, законодательством иностранных государств, влияющих на деятельность Банка на финансовом рынке и/или предусмотренных международными договорами, ратифицированными Республикой Казахстан.

Банк обязуется:

4.12. По письменному заявлению Заемщика безвозмездно не чаще одного раза в месяц представить в срок не более 3 (три) рабочих дней в письменной форме информацию о распределении (на основной долг/Заем, Вознаграждение, комиссии, неустойки и другие виды штрафных санкций, а также другие подлежащие уплате суммы) поступающих денег в счет погашения Задолженности по настоящему Договору.

4.13. По письменному заявлению Заемщика о частичном или полном досрочном возврате Банку предоставленного Займа по Договору безвозмездно в срок не более 3 (трех) рабочих дней сообщить ему размер причитающейся к возврату суммы с разбивкой на основной долг/Заем, Вознаграждение, комиссии, неустойки, и другие виды штрафных санкций, а также другие подлежащие уплате суммы.

санкцияларының басқа түрлеріне, сондай-ақ төленуге жататын басқа да сомаларға бөле отырып, қайтаруға тиесілі соманың мөлшерін хабарлау.

4.14. Қарыз алушыны Шартта көзделген тәсілмен хабарлама жіберу арқылы Шарт талаптарының оларды жақсарту жағына қарай өзгергені туралы хабарлау.

4.15. Қарыз алушыны Шартта көзделген мерзімде және тәсілмен, бірақ Шарт бойынша міндеттемелерді орындауды кешіктіру туралы Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімі өткен күннен бастап күнтізбелік 10 (жиырма) күннен кешіктірмей және хабарламада көрсетілген күнге мерзімі өткен берешектің мөлшерін көрсетумен Шарт бойынша төлемдер енгізу қажеттігі туралы, сондай-ақ қарыз алушының Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамау салдары туралы хабардар ету.

Хабарлама, егер ол осындай Қарыз алушыға төмендегі тәсілдердің бірімен жіберілген болса, жеткізілген деп есептеледі: Қарыз алушының хабарламаны алуын тіркеуді қамтамасыз ететін өзге байланыс құралдарын пайдалана отырып Өтініште көрсетілген электрондық пошта мекенжайына. Хабарламаны адресатқа, алушыға тапсыру мүмкін еместігі туралы белгісі бар немесе оны қабылдаудан бас тартуға, сондай-ақ осы тармақшада көрсетілген өзге байланыс құралын пайдалану кезінде оның қабылданғаны расталмауына байланысты қайтарған жағдайда хабарлама тиісті түрде жіберілген деп есептеледі.

4.16. Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген мерзімде Қарыз алушының жазбаша өтінішіне жазбаша жауапты қарау және дайындау.

4.17. Банк құқығының (талабының) үшінші тұлғаға Шарт бойынша ауысу талаптарын қамтитын Шартты (бұдан әрі – Талап ету құқығын басқаға беру шарты) жасасу кезінде Қарыз алушыны (немесе оның уәкілетті өкілін) хабардар ету:

■ Шартта көзделген немесе Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен үшінші тұлғаға құқықтың (талаптың) өткен ауысуы туралы мөртабан үшінші тұлғаға қарызды өтеу бойынша одан әрі төлемдер тағайындауды көрсетумен талап ету

Утверждено Протоколом Правления

АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

4.14. Уведомить Заемщика об изменении условий Договора в сторону их улучшения путем отправки уведомления способом, предусмотренном в Договоре.

4.15. Уведомлять Заемщика в сроки и способом, предусмотренными Договором, но не позднее 10 (десять) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательств по Договору о просрочке исполнения обязательства по Договору и необходимости внесения платежей по Договору с указанием размера просроченной Задолженности на дату, указанную в уведомлении, а также о последствиях невыполнения Заёмщиком своих обязательств по Договору.

Уведомление считается доставленным, если оно было направлено такому Заемщику одним из следующих способов: на адрес электронной почты, указанный в Заявлении; с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование получения уведомления Заемщиком. В случае возврата уведомления с отметкой о невозможности его вручения адресату, получателю, либо в связи с отказом в его принятии, а также не подтверждением его принятия при использовании иного средства связи, указанного в настоящем подпункте, уведомление считается направленным надлежащим образом.

4.16. Рассмотреть и подготовить письменный ответ на письменное обращение Заемщика в сроки, установленные законодательством Республики Казахстан.

4.17. При заключении Договора, содержащего условия перехода права (требования) Банка по Договору третьему лицу (далее – Договор уступки права требования), уведомить Заемщика (или его уполномоченного представителя):

■ о состоявшемся переходе права (требования) третьему лицу способом, предусмотренным в Договоре либо не противоречащим законодательству Республики Казахстан, в течение тридцати календарных дней со дня заключения Договора уступки права требования с указанием назначения дальнейших платежей по погашению Займа третьему лицу (наименование и место нахождения лица, которому перешло право (требование) по

құқығын басқаға беру шарты жасалған күннен бастап күнтізбелік отыз күн ішінде (шарт бойынша құқық (талап) өткен тұлғаның атауы және орналасқан жері) берілген құқықтардың (талаптардың) толық көлемі, сондай-ақ негізгі борыштың/қарыздың, Сыйақының, комиссиялардың, тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) және төленуге жататын басқа сомалардың мерзімі өткен және ағымдағы сомаларының қалдығы.

Банктің төмендегілерге құқығы жоқ:

4.18. Қарыз алушымен Шарт жасасу күніне белгіленген қарызды беруге және оған қызмет көрсету жөніндегі комиссиялар мен өзге де төлемдерді есептеу мөлшері мен тәртібін ұлғайту жағына біржақты тәртіппен өзгерту.

4.19. Жасалған Шарт шеңберінде комиссиялар мен өзге де төлемдердің жаңа түрлерін біржақты тәртіппен енгізу.

4.20. Төмендегі жағдайларды қоспағанда Шарт жасасу күніне белгіленген Сыйақы мөлшерлемелері ұлғаю жағына қарай біржақты тәртіппен өзгерту:

- Шартта көзделген жағдайларда қарыз алушының Қарыз алуға және қызмет көрсетуге байланысты дұрыс ақпарат беру жөніндегі өз міндеттемелерін бұзу;

- Банктің Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексінде көзделген жағдайларда, сондай-ақ жиынтығында Қарыз алушының қатысу үлестерінің он және одан да көп пайызын иеленетін Қарыз алушыға қатысушылардың құрамы өзгерген жағдайда Банкті алдын ала жазбаша хабарламастан міндеттемені мерзімінен бұрын орындауды талап ету құқығынан туындау құқығы.

Сыйақы мөлшерлемесі біржақты тәртіппен ұлғайған жағдайда Банк Қарыз алушыға Шартта белгіленген міндеттемелердің бұзылғаны және Сыйақы мөлшерлемесінің біржақты тәртіппен өзгергені туралы хабарлама жібереді. Хабарлама оларда көрсетілген шарттарда төлемдерді жүзеге асыруға негіз болып табылады және Банктің Қарыз алушыға соңғы хабарламаны қалыптастырған және жіберген сәтінен бастап күшін жоғалтатын бұрынғы хабарламаларды ауыстырады.

Қарыз алушы Банк өзгерткен Сыйақы мөлшерлемесінің мөлшерімен келіспеген жағдайда Банк Шартты мерзімінен бұрын

Утверждено Протоколом Правления АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

Договору), полного объема переданных прав (требований), а также остатков просроченных и текущих сумм основного долга/Займа, Вознаграждения, комиссий, неустойки (штрафа, пени) и других подлежащих уплате сумм.

Банк не имеет право:

4.18. В одностороннем порядке изменять в сторону увеличения установленные на дату заключения Договора с Заемщиком размеры и порядок расчета комиссий и иных платежей по выдаче и обслуживанию Займа.

4.19. В одностороннем порядке вводить новые виды комиссий и иных платежей в рамках заключенного Договора.

4.20. Изменять в одностороннем порядке в сторону увеличения установленные на дату заключения Договора ставки Вознаграждения, за исключением случаев:

- нарушения Заемщиком своих обязательств по предоставлению достоверной информации, связанной с получением и обслуживанием Займа, в случаях, предусмотренных Договором;

- возникновения у Банка права требования досрочного исполнения обязательства в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Республики Казахстан, а также в случае изменения состава участников Заемщика, в совокупности владеющих десятью и более процентами долей участия Заемщика, без предварительного письменного уведомления Банка.

При увеличении ставки Вознаграждения в одностороннем порядке Банк направляет Заемщику уведомление о нарушении обязательств, установленных Договором, и изменении ставки Вознаграждения в одностороннем порядке. Уведомление является основанием для осуществления платежей на указанных в них условиях и заменяют прежние уведомления, которые утрачивают силу с момента формирования и направления Банком Заемщику последнего уведомления.

При несогласии Заемщика с измененным Банком размером ставки Вознаграждения Банк вправе требовать досрочного расторжения Договора и возврата ранее выданного Займа (-ов),

бұзуды және бұрын берілген қарызды (қарыздарды) қайтаруды талап етуге құқылы, Қарыз алушы бұл жағдайда Шарт бойынша берешекті мерзімінен бұрын өтеуге міндеттенеді.

4.21. Егер Қазақстан Республикасының заңнамасында өзгеше көзделмесе, қарызды мерзімінен бұрын өтегені үшін тұрақсыздық айыбын немесе айыппұл санкцияларының өзге де түрлерін алу.

4.22. Егер қарызды немесе Сыйақыны өтеу күні демалыс немесе мереке күніне келіп түссе және Сыйақыны немесе қарызды төлеу одан кейінгі жұмыс күні жүргізілсе, тұрақсыздық айыбын немесе айыппұл санкцияларының өзге де түрлерін алу.

5. ЕСЕП АЙЫРЫСУЛАР ТӘРТІБІ

5.1. Егер Шарт жасасу және қарыз беру күндері сәйкес келмеген жағдайда осы Шарттың талаптарына сәйкес есептелген Сыйақының нақты сомасы және қарыз бойынша Сыйақының және сыйақының жиынтық мәні Шартта көрсетілген өтеу кестесінде нақтыланады.

5.2. Қарызды қайтару және Тараптар арасында қарызды пайдаланғаны үшін Сыйақы төлеу бойынша есеп айырысулар өтеу кестесіне сәйкес мерзімде және мөлшерде жүргізіледі.

5.3. Банкке Қарызды беруге және оған қызмет көрсетуге қатысы бар Шартпен қарастырылған комиссияларды және басқа төлемдерді төлеу Банкпен банктік шотты тікелей дебеттеу арқылы Шоттан ақшаны алу немесе Қарыз алушының төлеуді Банктің кассасында қолма-қол ақшамен жасауы арқылы жүзеге асырылады.

5.4. Қарызды алу күні ретінде Қарыз алушының Қарызын есепке алу үшін Шотқа Қарыз сомасының түсу күні болып табылады.

5.5. Қарызды пайдаланғаны үшін Сыйақыны есептеу Қарыз алушы алған және ол Банкке төлемеген қарыз сомасына қарыз алынған күннен кейінгі күннен бастап жүргізіледі. Сыйақыны есептеу кезінде жыл 360 күнге, ай 30 күнге тең деп есептеледі.

5.6. Қарыз сомасын қайтару және/немесе ол бойынша Сыйақы төлеу бойынша мерзімі өткен

Утверждено Протоколом Правления

АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

Заемщик обязан в таком случае досрочно погасить Задолженность по Договору.

4.21. Взимать неустойку или иные виды штрафных санкций за досрочное погашение Займа, если иное не предусмотрено законодательством Республики Казахстан.

4.22. Взимать неустойку или иные виды штрафных санкций в случае, если дата погашения Займа или Вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, и уплата Вознаграждения или Займа производится в следующий за ним рабочий день.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. В случае, если даты заключения Договора и выдачи Займа не совпадают, фактическая сумма Вознаграждения и суммарное значение Займа и Вознаграждения по Займу, рассчитанные в соответствии с условиями настоящего Договора, уточняются в Графике погашения, указанному в Договоре.

5.2. Расчеты по возврату Займа и уплате Вознаграждения за пользование Займом между Сторонами производятся в сроки и в размере согласно Графику погашения.

5.3. Оплата Банку комиссии и иных платежей, связанных с выдачей и обслуживанием Займа, предусмотренных в Договоре, осуществляется совершением изъятия денег Банком со Счета для погашения Займа путем прямого дебетования банковского счета либо путем совершения Заемщиком наличной оплаты через кассу Банка.

5.4. Датой получения Займа будет являться дата поступления суммы Займа на Счет для зачисления Займа Заёмщика.

5.5. Начисление Вознаграждения за пользование Займом производится со дня, следующего за днем получения Займа, на сумму Займа, полученную Заемщиком и не оплаченную им Банку. При расчете Вознаграждения год считается равным 360 дням, месяц считается равным 30 дням.

5.6. При образовании просроченной задолженности по возврату суммы Займа

берешек пайда болған кезде өсімпұл есептеу мерзімі өткен берешек сомасына жүргізіледі.

5.7. Егер Шарт бойынша есеп айырысудың соңғы күні демалыс немесе мереке күніне түссе, ол ағымдағы немесе одан кейінгі айдың осы күнінің болғанына немесе жоқтығына қарамастан кейінгі операциялық күнге ауыстырылады.

6. ТАРАПТАРДЫҢ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ

6.1. Шарт бойынша өз міндеттемелерін бұзғаны үшін Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына және Шартқа сәйкес жауапты. Және Қарыз алушының орындау мерзімі бар Шарт бойынша міндеттемелерді бұзғаны үшін тиісті бұзушылық (міндеттеме) жойылған (орындалған) күнді қоспағанда, тұрақсыздық айыбы мерзімі өткен әрбір күнтізбелік күн үшін есептеледі.

6.2. Қарыз алушы Қарызды мақсатқа сай пайдаланбаған жағдайда, Банк Қарыз алушыдан мақсатты пайдалану бойынша пайдаланылмаған Қарыз сомасынан 5% (бес пайыз) мөлшерінде айыппұл төлеуін талап етуге құқылы.

6.3. Қарыз алушы Қарызды уақтылы игермеген жағдайда, Банк Қарыз алушыдан Қарыздың игерілмеген сомасынан 5% (бес пайыз) мөлшерінде айыппұл төлеуді талап етуге құқылы.

6.4. Қарыз алушы Қарыз есебінен сатып алынған активтерді мақсатқа сай пайдаланбаған жағдайда, Банк Қарыз алушыдан мақсатты пайдалануға сай емес пайдаланылған Қарыз сомасынан 5% (бес пайыз) мөлшерінде айыппұл төлеуді талап етуге құқылы.

6.5. Қарыз алушы қаржыландырылған және Өнім талаптарына сәйкес келетін ЭҚЖЖ кодын қаржыландырудың бүкіл кезеңі ішінде сақтау бойынша талаптарды бұзған жағдайда, Банк Қарыз алушыдан ЭҚЖЖ сақтау жөніндегі шарттардың бұзылуы анықталған күнге Қарыз сомасынан 5% (бес пайыз) мөлшерінде айыппұл төлеуді талап етуге құқылы.

6.6. Қарыз алушы Шарттың 6.2-6.5-тармақтарында тікелей көрсетілмеген Шарт бойынша өзінің өзге де міндеттемелерін бұзған

Утверждено Протоколом Правления

АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

и/или уплате Вознаграждения по нему, начисление пени производится на сумму просроченной задолженности.

5.7. Если окончательная дата расчета по Договору выпадает на выходной либо праздничный день, то она переносится на следующий за ним операционный день, вне зависимости от того, будет ли этот день текущего либо следующего за ним месяца.

6 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и Договором. При этом, за нарушение Заемщиком обязательств по Договору, имеющих срок исполнения, неустойка начисляется за каждый календарный день просрочки, исключая день устранения (исполнения) соответствующего нарушения (обязательства).

6.2. В случае нецелевого использования Займа Заемщиком, Банк вправе требовать оплаты Заемщиком штрафа в размере 5% (пять процентов) от суммы Займа, использованной не по целевому назначению.

6.3. В случае несвоевременного освоения Займа Заемщиком, Банк вправе требовать оплаты Заемщиком штрафа в размере 5% (пять процентов) от неосвоенной суммы Займа.

6.4. В случае нецелевого использования активов Заемщиком, приобретенных за счет Займа, Банк вправе требовать оплаты Заемщиком штрафа в размере 5% (пять процентов) от суммы Займа, использованной не по целевому назначению.

6.5. В случае нарушения Заемщиком условия по сохранению в течение всего периода финансирования кода ОКЭД, профинансированного и соответствующего требованиям Продукта, Банк вправе требовать от Заемщика оплаты штрафа в размере 5% (пять процентов) от суммы Займа на дату выявления нарушения условий по сохранению ОКЭД.

6.6. В случае нарушения Заемщиком иных своих обязательств по Договору, прямо не указанных в пунктах 6.2.-6.5. Договора, Банк

жағдайда, Банк мұндай төлемді бұзудың әрбір жағдайы бойынша Қарыз алушыдан келесілерді талап етуге құқылы:

6.6.1. егер бұзылған міндеттеменің орындалу мерзімі болмаса - әрбір бұзушылық фактісі үшін қарыз сомасының 0,1 % (нөл бүтін оннан бір) мөлшерінде айыппұл;

6.6.2. егер бұзылған міндеттеменің орындалу мерзімі болса - міндеттеме бұзылған әрбір күнтізбелік күн үшін қарыз сомасының 0,01 % (нөл бүтін жүзден бір) мөлшерінде өсімпұл.

6.7. Тұрақсыздық айыбын есептеуді және ұсынуды Банк тек өз қалауы бойынша жүзеге асырады, және өсімпұлды және/немесе айыппұлды есептеу Банктің міндеті болып табылмайды және Банк Қарыз алушыға оны төлеу туралы талап қойған кезде Қарыз алушы төлеуге тиіс. Барлық тұрақсыздық айыбын (өсімпұлды, айыппұлды) және/немесе залалды қарыз алушы банктің талабын алған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде төлеуге тиіс.

6.8. Міндеттемелерді орындамаған және/немесе тиісті орындамаған жағдайда тұрақсыздық айыбын (өсімпұлды, айыппұлдарды) төлеу және/немесе залалдарды өтеу Қарыз алушыны Шарт талаптарын тиісінше орындаудан босатпайды.

7. ҚҰПИЯЛЫЛЫҚ

7.1. Банк Қарыз алушыға Банк қызметтерін ұсыну, Банктің Шарт талаптарын орындауы және/немесе Қазақстан Республикасы заңнамасының нормаларын сақтауы процесінде Қарыз алушы Банкке кез келген нысанда және нысанда құпия ақпаратты береді, Банк осындай құпия ақпаратқа қатысты заңнамада көзделген талаптардың сақталуын қабылдайды және қамтамасыз етеді.

7.2. Құпия ақпарат деп Қарыз алушы Банкке берген, оған қатысты келесі шарттар сақталатын кез келген құжатталған, яғни құжатта (қағаз, электрондық немесе кез келген өзге де тасығышта) тіркелген ақпарат түсіндіріледі:

- осы ақпарат үшінші тұлғаларға белгісіз болғандықтан нақты немесе ықтимал коммерциялық құндылыққа ие;

Утверждено Протоколом Правления

АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

вправе требовать от Заемщика по каждому случаю такого нарушения оплаты:

6.6.1. если нарушенное обязательство не имеет срока исполнения - штраф в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процентов) от суммы Займа за каждый факт нарушения;

6.6.2. если нарушенное обязательство имеет срок исполнения - пеня в размере 0,01 % (ноль целых одна сотая процентов) от суммы Займа за каждый календарный день нарушения обязательства.

6.7. Начисление и предъявление неустойки реализуются Банком исключительно по своему усмотрению, при этом начисление пени и/или штрафа не является обязанностью Банка и подлежат к оплате Заемщиком при предъявлении Банком к Заемщику требования о ее оплате. Все неустойки (пени, штрафы) и/или убытки подлежат оплате Заемщиком в течение 5 (пять) рабочих дней с даты получения требования Банка.

6.8. Оплата неустойки (пени, штрафов) и/или возмещение убытков в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств не освобождают Заемщика от надлежащего исполнения условий Договора.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. В процессе предоставления Банком Заемщику банковских услуг, исполнения Банком условий Договора и/или соблюдения норм законодательства Республики Казахстан, Заемщик передает Банку в любой форме и виде конфиденциальную информацию, а Банк принимает и обеспечивает в отношении такой конфиденциальной информации соблюдение условий, предусмотренных законодательством.

7.2. Под конфиденциальной информацией понимается любая документированная, т.е. зафиксированная в документе (бумажном, электронном или на любом ином носителе) информация, переданная Заемщиком Банку, в отношении которой соблюдаются следующие условия:

- данная информация имеет действительную или потенциальную

- осы ақпарат жалпыға қолжетімді санатқа жатпайды, яғни оған заңды негізде еркін қол жеткізу көзделмеген;

- осы ақпарат Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес құпия ақпаратқа жатқызылуы мүмкін;

- Өтініш осы ақпарат Қарыз алушы Шарт шеңберінде бергенге дейін Банктің иелігінде болған жоқ.

7.3. Осындай ақпарат құпия ақпарат болып табылмайды:

а) осындай ақпаратты Қарыз алушыдан алған Банктің шартты бұзуы нәтижесінде жалпыға қолжетімді болып табылады немесе жалпыға қолжетімді болмайды;

б) Қарыз алушы бергенге дейін Банктің заңды иелігінде болған немесе белгілі болған;

в) Банктің мәліметтері бойынша Қарыз алушы алдында құпиялылықты сақтау бойынша міндеттемелерді көтермейтін үшінші тұлғадан банк құпиялылық шарттарында заңды түрде алған;

г) Банкке қолданылатын Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына байланысты немесе уәкілетті мемлекеттік органның заңды талабы негізінде ашылуға жатады;

д) Банкке өзінің жеке зерттеулерінің, жүйелі бақылауларының немесе Қарыз алушыдан алынған құпия ақпаратты пайдаланбастан жүзеге асырылған өзге де қызметтің нәтижесінде белгілі болатын ақпарат;

е) Қарыз алушының және/немесе Қарыз алушының жазбаша келісімімен үшінші тұлғалардың жариялауы нәтижесінде өзінің құпиялылығын жоғалтқан ақпарат.

7.4. Егер Қарыз алушы Банкке олардың негізінде айқындалған немесе айқындалатын дербес деректер субъектісіне қатысты, электрондық, қағаз және/немесе өзге де материалдық тасымалында (бұдан әрі – «Дербес деректер субъектілері» және «Дербес деректер», тиісінше) тіркелген мәліметтерді

Утверждено Протоколом Правления
АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам;

- данная информация не относится к категории общедоступной, то есть к ней не предусмотрено свободного доступа на законном основании;

- данная информация может быть, в соответствии с законодательством Республики Казахстан, отнесена к конфиденциальной информации;

- данная информация не находилась в распоряжении Банка до ее предоставления Заемщиком в рамках Договора.

7.3. Не является конфиденциальной информацией такая информация, которая:

а) является общедоступной или становится общедоступной не в результате нарушения Договора Банком, получившего такую информацию от Заемщика;

б) находилась в законном владении или была известна Банку до того, как она была предоставлена Заемщиком;

в) была законно получена Банком не на условиях конфиденциальности от третьего лица, которая, по сведениям Банка, не несёт обязательств по соблюдению конфиденциальности перед Заемщиком;

г) подлежит раскрытию в силу требований законодательства Республики Казахстан, применимого к Банку, или на основании законного требования уполномоченного государственного органа;

д) информация, которая становится известной Банку в результате его собственных исследований, систематических наблюдений или иной деятельности, осуществленной без использования конфиденциальной информации, полученной от Заемщика;

е) информация, утратившая свою конфиденциальность в результате ее разглашения третьими лицами с письменного согласия Заемщика и/или самим Заемщиком.

7.4. В случае, если Заемщик передает Банку сведения, относящиеся к определённому или определяемому на их основании субъекту персональных данных, зафиксированные на электронном, бумажном и/или ином материальном носителе (далее – «Субъекты персональных

берген жағдайда Қарыз алушы дербес деректерді беру сәтінде дербес деректер субъектілерінен дербес деректерді алады, банк акционеріне және үшінші тұлғаларға осындай үшінші тұлғалар банкке қызмет көрсетуге қатысатын шамада олардың дербес деректерін құпия негізде беруге келісім береді.

Тараптар арасында жасалатын/жасалған шарттар аясында Банк алған дербес деректер Қазақстан Республикасында, одан тыс жерлерде де осы тармақта көрсетілген тұлғаларға осы мақсатта одан әрі өңдеуге, сақтауға және беруге жатады:

- 1) Банктің «Өз клиентіңді біл» тәртібінің талаптарын сақтауы,
- 2) FATCA талаптарын орындау;
- 3) қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы талаптарды орындау,
- 4) заңнама талаптарын сақтау. Және Банк заңнамаға сәйкес алынған дербес деректерді қорғаудың қажетті деңгейін және құпиялылығын қамтамасыз етеді.

Қарыз алушы Банктің талабы бойынша Банкке Дербес деректер субъектісінің оның дербес деректерін жинауға және өңдеуге, сондай-ақ оларды беруге келісімін алғанын дәлелдейді.

8. СЫБАЙЛАС ЖЕМҚОРЛЫҚҚА ҚАРСЫ ТАРМАҚ

8.1. Осы Шартты жасасу, орындау, өзгерту және бұзу кезінде Тараптар өздеріне қолданыстағы заңнамамен тікелей немесе жанама түрде сыбайлас жемқорлық ретінде сараланатын: пара беру/алу/заңсыз сыйақы, коммерциялық пара беру, лауазымдық жағдайын теріс пайдалану, сондай-ақ Қазақстан Республикасы заңнамасының, құқықтың халықаралық нормаларының және Республиканың халықаралық шарттарының талаптарын бұзатын әрекеттерді жүзеге асырмауға міндеттеме алады. Қазақстан

Утверждено Протоколом Правления АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

данных» и «Персональные данные», соответственно), Заемщик на момент передачи Персональных данных получит от Субъектов персональных данных согласия на передачу их Персональных данных на конфиденциальной основе Банку, акционеру Банка и третьим лицам в той мере, в которой такие третьи лица участвуют в оказании Банку услуг.

Персональные данные, полученные Банком в рамках договоров, заключаемых/заключенных между Сторонами, подлежат дальнейшей обработке, хранению и передачи как в Республике Казахстан, так и за ее пределами, лицам, указанным в настоящем пункте, с целью:

- 1) соблюдения Банком требований процедур «знай своего клиента»,
- 2) выполнения требований FATCA,
- 3) выполнения требований о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансирования терроризма,
- 4) соблюдения требований законодательства. При этом Банк обеспечивает необходимый уровень защиты и конфиденциальность полученных Персональных данных в соответствии с законодательством.

Заемщик по требованию Банка предоставляет Банку доказательство получения согласия Субъекта персональных данных на сбор и обработку его Персональных данных, а также на их передачу.

Статья 8. Антикоррупционная оговорка

8.1. При заключении, исполнении, изменении и расторжении настоящего Договора Стороны принимают на себя обязательство не осуществлять действий, прямо или косвенно квалифицируемых применимым законодательством как коррупционные: дача/получение взятки/незаконное вознаграждение, коммерческий подкуп, злоупотребление должностным положением, а также действий, нарушающих требования

қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға (АЖ/ТҚК) қарсы іс-қимыл туралы, және өзге де сыбайлас жемқорлық бұзушылықтар – Шарт тараптары арасында да, үшінші тұлғалармен және мемлекеттік органдармен қарым-қатынаста да (әрі қарай – «Коррупциялық әрекеттер»).

Тараптар көрсетілген талаптарды өздерінің үлестес (өзара байланысты) тұлғаларына, қызметкерлеріне, уәкілетті өкілдеріне және делдалдарына жеткізуге міндеттенеді.

8.2. Тараптар Шартты орындау аясында келесі әрекеттерді жасауға міндеттенеді:

- 1) өз қызметін алаяқтықтың кез келген түрінен абсолютті бас тарту қағидаты, сыбайлас жемқорлыққа мүлдем төзбеушілік қағидаты бойынша жүзеге асыру және оларды іске асыру үшін әлеуметтік жауапкершілікті өзіне алу;
- 2) Қазақстан Республикасының «Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл туралы» Заңының талаптарын білу және сақтау;
- 3) екінші Тараптың лауазымды тұлғаларына, өкілдеріне, қызметкерлеріне немесе олардың үлестес тұлғаларына коммерциялық пара беруді жүргізбеу;
- 4) сыбайлас жемқорлық пен алаяқтықтың алдын алу және алдын алу мәселелері бойынша екінші Тарапқа жәрдем көрсету;
- 5) сыбайлас жемқорлық іс-әрекеттерін жасаудың және/немесе осындай іс-әрекеттерді жасау ниетінің барлық фактілері туралы, сондай-ақ мұндай жағдайлар туралы электрондық пошта арқылы белгілі болған жағдайларда хабарлау.

9. ХАБАРЛАМАЛАР. БАЙЛАНЫС АРНАЛАРЫ

9.1. Тараптар арасындағы хабарламалар мен хабарламалар жазбаша нысанда, қолма-қол (шабарман), тапсырыс хатпен, электрондық құжат айналымы жүйелерін пайдалана отырып, телекс (факсимильді) байланыс және қазақ

Утверждено Протоколом Правления АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

законодательства Республики Казахстан, международных норм права и международных договоров Республики Казахстан о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем и финансированию терроризма (ПОД/ФТ), и иные коррупционные нарушения – как в отношении между Сторонами Договора, так и в отношениях с третьими лицами и государственными органами (далее – коррупционные действия).

Указанные требования Стороны обязуется довести до сведения своих аффилированных (взаимосвязанных) лиц, работников, уполномоченных представителей и посредников.

8.2. Стороны в рамках исполнения Договора обязуются:

- 1) осуществлять свою деятельность по принципу абсолютного неприятия любых форм мошенничества, принципу нулевой терпимости к коррупции и принимать на себя социальную ответственность за их реализацию;
- 2) знать и соблюдать требования Закона Республики Казахстан «О противодействии коррупции»;
- 3) не осуществлять коммерческий подкуп должностных лиц, представителей, работников другой Стороны или их аффилированных лиц;
- 4) оказывать содействие другой Стороне по вопросам профилактики и предупреждения коррупции и мошенничества;
- 5) сообщать обо всех фактах совершения коррупционных действий и/или намерения совершить такие действия, а также в случаях, если станет известно о подобных случаях по электронной почте compliance@freedombank.kz.

9. УВЕДОМЛЕНИЯ. КАНАЛЫ СВЯЗИ

9.1. Сообщения и уведомления между Сторонами направляются в письменной форме, нарочным (курьером), заказным письмом, с использованием систем электронного документооборота, посредством телексной (факсимильной)

және/немесе орыс тілдеріндегі электрондық пошта арқылы жіберіледі.

9.2. Тараптар Банктің Шарттың 9.1-тармағында көзделмеген өзге де байланыс арналары бойынша хабарламалар мен хабарлар жіберуге құқылы екенін растайды.

9.3. Егер Шартта өзгеше көзделмесе, кез келген хабарлама, шағым, өтініш немесе өзге хабарлама алынған деп есептеледі:

- қолма-қол (шабарман) жөнелткен кезде-тиісті белгіні алған күні;

- хабарламасы бар тапсырыс хатпен жөнелтілген кезде – хат жіберілген күні, жөнелтілгеннен кейінгі 5 (бесінші) күнге өзге хаттар бойынша (жөнелтілген кезде пошта ұйымы берген құжаттың күнімен);

- Өтініште көрсетілген электрондық пошта мекенжайына телекс (факсимильді) байланыс, SMS-хабарламалар немесе хабарламаны алуды тіркеуді қамтамасыз ететін өзге де байланыс арналары арқылы жіберген жағдайда – сол күні.

9.4. Қарыз алушы байланыс құралдарын пайдаланудың барлық және кез келген тәуекелін, соның ішінде, бірақ онымен шектелместен, үшінші тұлғалардың кез келген қасақана әрекеттерінің, оның ішінде алаяқтықтың, байланыс арналары арқылы жіберілген немесе алынған ақпаратқа рұқсатсыз қол жеткізудің, сондай-ақ байланыс құралдарының жұмысындағы іркілістерден туындаған осындай ақпаратты Қарыз алушы/Банк алғанға дейін қызмет көрсетушілерді, пайдаланылатын жабдықтарды жоғалту мүмкіндігін өзіне алады.

Банк Қарыз алушының деректемелерінің, Қарыз алушы Банкке жазбаша хабарламаған Қарыз алушының байланыс арналарының деректерінің өзгеруіне байланысты Қарыз алушының хабарламалары мен хабарларын алмағаны немесе уақытында алмағаны үшін жауап бермейді.

10. ШАРТ БОЙЫНША ТАЛАП ЕТУ ҚҰҚЫҚТАРЫН БЕРУ

10.1. Банк талап ету құқықтарының барлығын немесе бөлігін беруге және Шарт бойынша міндеттерді Қарыз алушының келісімінсіз үшінші тұлғаларға беруге құқылы.

Утверждено Протоколом Правления

АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

связи и электронной почты на казахском и/или русском языках.

9.2. Стороны подтверждают, что Банк вправе также направлять сообщения и уведомления по иным Каналам связи, не предусмотренным в пункте 9.1. Договора.

9.3. Любое уведомление, претензия, заявление или иное сообщение считаются полученными, если иное не предусмотрено Договором:

- при отправке нарочным (курьером) – в день получения соответствующей отметки;

- при отправке заказным письмом с уведомлением – в день отправки письма, по иным письмам на 5 (пятый) день после отправки (по дате документа, выданного почтовой организацией при отправке);

- при отправке посредством телексной (факсимильной) связи, SMS-сообщений, на адрес электронной почты, указанный в Заявлении, или иных Каналов связи, обеспечивающих фиксирование получения уведомления – в тот же день.

9.4. Заемщик принимает на себя весь и любой риск использования средств связи, включая, но не ограничиваясь, возможность любых умышленных действий третьих лиц, в том числе, мошенничества, неуполномоченного доступа к отправленной или полученной информации по Каналам связи, а также утрату такой информации до ее получения Заемщиком/Банком, вызванную сбоями в работе средств связи, поставщиков услуг, оборудования, используемого для передачи сообщений и уведомлений.

Банк не несет ответственности за неполучение или несвоевременное получение уведомлений и сообщений Заемщиком, вызванное изменением реквизитов Заемщика, данных Каналов связи Заемщика, о которых Заемщик письменно не уведомил Банк.

10. УСТУПКА ПРАВ ТРЕБОВАНИЙ ПО ДОГОВОРУ

10.1. Банк вправе уступать все или часть прав требований и передавать обязанности по Договору третьим лицам без согласия Заемщика.

10.2. Заемщик не имеет право передавать

10.2. Қарыз алушының Шарт бойынша өз құқықтары мен міндеттерін Банктің жазбаша келісімінсіз үшінші тұлғаларға беруге құқығы жоқ.

10.3. Тараптың құқықтық мирасқоры Шарт бойынша Шартта баяндалған талаптар құқықтары мен міндеттерді, оның ішінде ықтимал даулар мен келіспеушіліктерді реттеуге байланысты талаптар құқықтары мен міндеттерді тікелей өзіне қабылдайды.

10.4. Банк Шарт бойынша құқықты (талаптарды) үшінші тұлғаға берген жағдайда Кредитордың Шарт аясында Қарыз алушымен өзара қарым-қатынасына Қазақстан Республикасының заңнамасында қойылатын талаптар мен шектеулер Қарыз алушының құқық (талап) берілген үшінші тұлғамен құқықтық қатынастарына қолданылады.

10.5. Осы арқылы Қарыз алушы Банспен Шарттың бар болуы және оның талаптары мен ережелері туралы ақпаратты, оның ішінде коммерциялық және заңмен қорғалатын басқа құпияны тиісті құқықтарды және Шарт бойынша Банктің міндеттемелерін беруді/тапсыруды қарастыру және және/немесе ресімдеу мақсатында Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Қорға жария етуге өз келісімін береді.

11. ӨЗГЕ ЕРЕЖЕЛЕР

11.1. Өтініш Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады және тек онымен бірге қарастырылады. Шарттың бөлігінің жарамсыздығы Шарттың басқа бөліктерінің жарамсыздығына әкеп соқпайды.

11.2. Шартты өзгертілген Шартты Банктің Интернет-ресурсында орналастыру арқылы банк өзгертуі және/немесе толықтыруы мүмкін. Жоғарыда көрсетілген өзгерістер және/немесе толықтырулар жаңадан жасалатын шарттарға қатысты ғана қолданылады. Шарт жасалған Қарыз алушыға қатысты мұндай өзгерістер мен толықтырулар Банк пен Қарыз алушы арасында Шартқа қосымша келісім жасалған жағдайда қолданылады.

11.3. Тараптардың бірі екінші Тарапты осындай наразылықтар мен даулар туралы бірінші

свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия Банка.

10.3. Правопреемник стороны по Договору непосредственно принимает на себя права требований и обязанности, изложенные в Договоре, в том числе и права требований и обязанности, связанные с урегулированием возможных споров и разногласий.

10.4. При уступке Банком права (требования) по Договору третьему лицу требования и ограничения, предъявляемые законодательством Республики Казахстан к взаимоотношениям кредитора с Заемщиком в рамках Договора, распространяются на правоотношения Заемщика с третьим лицом, которому уступлено право (требование).

10.5. Настоящим Заемщик предоставляет свое согласие на раскрытие Банком информации о наличии Договора и его условиях и положениях, в том числе информацию, составляющую коммерческую и иную охраняемую законом тайну, третьим лицам, Фонду в соответствии с законодательством Республики Казахстан, для целей рассмотрения и/или оформления соответствующей уступки/ передачи прав и обязательств Банка по Договору.

11. ИНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Заявление является неотъемлемой частью Договора и может рассматриваться только вместе с ним. Недействительность части Договора не влечет за собой недействительности прочих частей Договора.

11.2. Договор может быть изменен и/или дополнен Банком путем размещения измененного Договора на Интернет-ресурсе Банка.

Вышеуказанные изменения и/или дополнения применяются только в отношении вновь заключаемых Договоров. В отношении Заемщика, с которым уже был заключен Договор, такие изменения и дополнения применяются в случае заключения между Банком и Заемщиком дополнительного соглашения к Договору.

11.3. В случае, когда Стороны не могут достигнуть согласия в отношении претензий и споров в течение 15 (Пятнадцать)

болып хабардар еткен күннен бастап күнтізбелік 15 (он бес) күн ішінде Тараптар наразылықтар мен дауларға қатысты келісімге қол жеткізбеген жағдайда Шартқа байланысты туындайтын немесе Шарт талаптарын бұзуға қатысты барлық даулар, келіспеушіліктер, талаптар Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларды қоспағанда, Шарт жасасқан Банктің немесе оның филиалының орналасқан/тіркелген жері бойынша сотта шешілуге жатады.

11.4. Шарт қазақ және орыс тілдерінде жасалды. Осы Шарттың қазақ және орыс тілдеріндегі мазмұны арасында алшақтықтар болған жағдайда Тараптар осы Шарттың қазақ тілінде жасалған мазмұнын Шарттың орыс тіліндегі мазмұнына сүйене отырып түсіндіреді.

Утверждено Протоколом Правления АО «Фридом Банк Казахстан» № 94 от 05.08.2025 г.

календарных дней с даты, когда одна из Сторон первой уведомляет другую Сторону о таких претензиях и спорах, все споры, разногласия, требования, возникающие в связи с Договором или касающиеся нарушения условий Договора, подлежат разрешению в суде по месту нахождения/регистрации Банка или его филиала, заключившего Договор, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

11.4. Договор составлен на казахском и русском языках. В случае расхождений между редакциями настоящего Договора на казахском и русском языках – редакция настоящего Договора, составленная на казахском языке, истолковывается Сторонами исходя из редакции Договора на русском языке.